



Αρ. Συνεδρίας: 08/2024

Πρακτικά συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου
που έγινε την Δευτέρα 11/11/2024 και ώρα 5.30μμ
στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου

Παρόντες:

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης	- Δήμαρχος
κ. Τζόζεφ Βασιλείου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου
κ. Ανδρέας Ανδρέου	- Αντιδήμαρχος
κ. Κούλης Πογιατζής	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου
κα. Πόπη Τσιοπανή Κων/νου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας
κ. Παντελής Ξυνιστέρης	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών
κ. Γιάννος Μηνά	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς
κα. Βασιλική Σέπου	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Βάσος Τσιάμπερλεν	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντώνης Μοσφιλιώτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαρία Χριστοδούλου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Σοφία Χαρμάνα	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Κυριακή Γρούτα	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Ιωσήφ Κορφιάτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ερόλ Μεχμέτ	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κυριάκος Κυριάκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντρέας Συμεού	- Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες:

κα. Αντιγόνη Κουνούπη	- Δημοτικός Σύμβουλος (εξωτερικό)
κ. Γιώργος Καλλένος	- Δημοτικός Σύμβουλος (εξωτερικό)
κα. Μαργαρίτα Κυπριανού	- Δημοτικός Σύμβουλος (εξωτερικό)

Παρευρισκόμενοι:

κ. Λάμπρος Ματσάγκος	- Δημοτικός Γραμματέας
κα. Ελένη Χρίστου-Σάββα	- Γραμματειακός Λειτουργός



1.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 24/10/024 και 07/10/024 ΔΝΛ-Ι.1.5.1

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 07/10/024 και 24/10/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

2.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ.24/10/024 – ΔΝΛ-Ι.1.8.1

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ.24/10/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

3.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Επιτροπών Δημοτικών Διαμερισμάτων:

3.1.0 Πρακτικά συνεδρίας ημερ.04/11/024 της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου – ΔΝΛ-Ι.1.7.2

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερ. 04/11/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

4.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Δημοτικών Επιτροπών: ΔΝΛ-Ι.20.1.3

4.1.0 Πρακτικά συνεδριάσεων Επιτροπής Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοζωίας και Υγείας ημερ.26/8/024 και 20/9/024.

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοζωίας και Υγείας ημερ.26/08/024 και 20/9/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

5.0.0 Εισφορές – Επιχορηγήσεις – Αίτημα Α΄και Β΄ Κοινοτικό Νηπιαγωγείο Πέρα Χωρίου και Νήσου ΔΝΛ-Ι.7.5.1

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι τα Α΄και Β΄ Κοινοτικά Νηπιαγωγεία Πέρα Χωρίου και Νήσου λειτουργούσαν κάτω από την διαχείριση της Σχολικής Εφορείας Πέρα Χωρίου Νήσου. Με την εφαρμογή του Περί Σχολικών Εφορειών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2023 147(Ι)/2023 όλα τα Δημόσια Εκπαιδευτήρια στην περιοχή του Δήμου υπάχθηκαν κάτω από την αρμοδιότητα της Σχολικής Εφορείας Νότιας Λευκωσίας Ιδαλίου και οι Σχολικές Εφορείες που υφίσταντο προηγουμένως καταργήθηκαν. Τα Κοινοτικά Νηπιαγωγεία δεν υπάγονται στην αρμοδιότητα της Σχολικής Εφορείας Νότιας Λευκωσίας Ιδαλίου. Στα υπόλοιπα διαμερίσματα λειτουργούν κάτω από τους Συνδέσμους Γονέων ή τα αντίστοιχα ΣΚΕ. Οι Συνδέσμοι Γονέων των Α΄ και Β΄ Κοινοτικών Νηπιαγωγείων Πέρα Χωρίου και Νήσου έχουν αποφασίσει να αναλάβουν την διαχείριση και λειτουργία των αντίστοιχων Κοινοτικών Νηπιαγωγείων.



Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλες τις παραμέτρους και τις οικονομικές δυσκολίες που έχουν προκύψει με την λειτουργία των Κοινοτικών Νηπιαγωγείων και την εφαρμογή της μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης από 01/7/024 αποφάσισε να δοθεί εφάπαξ χορηγία ως ακολούθως:

Α' Κοινοτικό Νηπιαγωγείο Πέρα Χωρίου-Νήσου: €2.300 για φέτος.

Β' Κοινοτικό Νηπιαγωγείο Πέρα Χωρίου - Νήσου: €3.000 για φέτος και €3.000 του χρόνου.

6.0.0 Τοποθέτηση ηλεκτρονικής πινακίδας ένδειξης ταχύτητας διερχομένων οχημάτων στην Λεωφόρο Λεμεσού στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πέρα Χωρίου (30/5) ΔΝΛ-Ι.8.2.2

Ο Αντιδήμαρχος του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου κος Αντρέας Αντρέου εισηγήθηκε την τοποθέτηση ηλεκτρονικής πινακίδας ένδειξης ταχύτητας διερχομένων οχημάτων στην Λεωφόρο Λεμεσού στην κατεύθυνση προς Αλάμπρα πριν την υπεραγορά «Μικρόπολις» με σκοπό την υποβοήθηση των οδηγών των διερχομένων οχημάτων για συμμόρφωση με το εγκριμένο όριο ταχύτητας στον αναφερόμενο δρόμο.

Το Συμβούλιο υιοθέτησε την εισήγηση και ενέκρινε την διάθεση του απαιτούμενου κονδυλίου για προμήθεια και εγκατάσταση της πινακίδας.

7.0.0 Μόνιμη μεταφορά προσωπικού από τον Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου στον ΕΟΑ Λευκωσίας - ΔΝΛ-Ι.6.6.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή με αρ, Φακ. 01.03.002/3480 ημερ.01/11/024 του ΕΟΑ Λευκωσίας.

Το Συμβούλιο αφού αξιολόγησε όλα τα δεδομένα συμφώνησε στην μόνιμη μεταφορά των πιο κάτω υπαλλήλων του Δήμου στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας:

XXX, Δημοτικός Μηχανικός, Μόνιμος Υπάλληλος, Κλ.Α9-11-12.

XXX, Τεχνικός Μηχανικός Εργοδοτούμενη Αορίστου Χρόνου, Κλ.Α5-7-8(Ι).

XXX, Πολιτικός Μηχανικός, Εργοδοτούμενη Αορίστου Χρόνου, Κλ.Α9-11-12.

Περαιτέρω το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη ότι με την πιο πάνω μεταφορά ουσιαστικά το Τεχνικό Τμήμα του Δήμου θα παραμείνει με μία Τεχνικό που απουσιάζει με άδεια μητρότητας ενώ συντρέχουν άμεσες ανάγκες διαχείρισης συμβολαίων υλοποίησης έργων ανάπτυξης αποφάσισε αμέσως μετά την μεταφορά των αναφερόμενων υπαλλήλων την πρόσληψη ενός Πολιτικού Μηχανικού ορισμένου χρόνου και διόρισε τα μέλη κ.Βάσο Τσιάμπερλεν, καΜαρία Χριστοδούλου, κ.Κωνσταντίνο Γιάγκο, κ.Αντώνη Μοσφιλιώτη και κ.Ανδρέα Συμεού ως ειδική Ad Hoc Επιτροπή για καθορισμό των κριτηρίων μοριοδότησης και διεξαγωγή της διαδικασίας πρόσληψης σύμφωνα με τον Περί της Ρύθμισης της απασχόλησης εργοδοτούμενων αορίστου και ορισμένου χρόνου στην δημόσια Υπηρεσία Νόμος του 2016 (Ν. 70(Ι)/2016).



8.0.0 Επέκταση του συμβολαίου του XXX -ιδιώτη φύλακα για αγορά υπηρεσιών φύλαξης και προστασίας δημόσιας περιουσίας και αποτροπής πρόκλησης οχληρίας στην περιοχή του Δήμου - ΔΝΑ-Ι.11.1.1

(παράγραφος αρ.3.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.07/10/024)

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι ο Δήμος Ιδαλίου συνήψε συμφωνία με τον XXX ιδιώτη φύλακα για παροχή υπηρεσιών φύλαξης προστασίας δημόσιας περιουσίας και αποτροπής οχληρίας εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου κάνοντας περιπολίες με δικό του όχημα για εντοπισμό και αποτροπή παραβατικών συμπεριφορών και σε συνεργασία με την Αστυνομία, Δήμαρχο και Συμβούλους γίνονταν επιτόπιοι ελέγχοι όπου παρατηρούνταν φαινόμενα αντικοινωνικής ή παραβατικής συμπεριφοράς.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα:

(I) Το σοβαρό πρόβλημα αντικοινωνικής συμπεριφοράς και βανδαλισμών που υφίσταται στα δημοτικά διαμερίσματα Λυμπίων, Πέρα Χωρίου και Νήσου σύμφωνα με τους οικείους Αντιδημάρχους.

(II) Την αναμενόμενη προκήρυξη προσφοράς από την Σχολική Εφορεία Νότιας Λευκωσίας Ιδαλίου για την αγορά υπηρεσιών ασφάλειας και προστασίας των Σχολικών Εγκαταστάσεων από βανδαλισμούς και κακόβουλες ζημιές αποφάσισε:

(I) Την ανανέωση της συμφωνίας με το XXX ιδιώτη φύλακα για παροχή υπηρεσιών φύλαξης, προστασίας δημόσιας περιουσίας και αποτροπής πρόκλησης οχληρίας στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου για ένα χρόνο ήτοι από 16/9/024 μέχρι 15/9/025 με το ίδιο ποσό.

(II) Την επαναξιολόγηση της κατάστασης σε όλη την διοικητική περιοχή του Δήμου συναρτήσει των δεδομένων που θα προκύψουν για μία συνολική διαχείριση των τρόπων και μεθόδων αποτροπής της οχληρίας και πρόληψης φαινομένων παραβατικότητας, αντικοινωνικής συμπεριφοράς και κακόβουλων ζημιών σε όλη την επικράτεια του Δήμου.

9.0.0 Εξουσιοδότηση δύο μελών του Δημοτικού Συμβουλίου για υπογραφή συμβάσεων του Δήμου σύμφωνα με το Άρθρο 103 του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022 - ΔΝΑ-Ι.23.1.1

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι σύμφωνα με το Άρθρο 103 του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022 οι Συμβάσεις του Δήμου ή εξ ονόματος του Δήμου που καταρτίζονται γραπτώς και φέρουν τη σφραγίδα του Δήμου και οι οποιεσδήποτε συναλλαγές διενεργούνται ανάλογα με τη περίπτωση για κάθε μία σύμβαση χρειάζονται τις υπογραφές των Δημάρχου και δύο Συμβούλων.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει και με το παρόν εξουσιοδοτεί τους Αντιδημάρχους κο Τζόζεφ Βασιλείου και κο Κούλη Πογιατζιή να συνυπογράφουν μαζί με τον Δήμαρχο τις συμβάσεις που καθορίζονται στο Άρθρο 103 του Νόμου.



10.0.0 Επέκταση υφιστάμενου Δημοτικού Κοιμητηρίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου – ΔΝΛ-Ι. 4.2.16

(παράγραφος αρ. 3.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.07/10/024)

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.24/10/024 από Ομάδα επηρεαζόμενων ιδιοκτητών τεμαχίων που γειτνιάζουν του τεμαχίου αρ.279 που θα χρησιμοποιηθεί για επέκταση του υφιστάμενου κοιμητηρίου του Διαμερίσματος Ιδαλίου.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη ότι το υφιστάμενο Κοιμητήριο του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου είναι σχεδόν υπερπλήρες αφού απομένουν ελάχιστοι τάφοι διαθέσιμοι που θα εξαντληθούν πολύ σύντομα και καθίσταται απόλυτη αναγκαιότητα η επέκταση του υφιστάμενου Κοιμητηρίου για κάλυψη των αναγκών ταφής μέχρι την κατασκευή του νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου Ιδαλίου που εκτιμάται σε χρονικό διάστημα 2 έως 3 ετών αποφάσισε τα ακόλουθα:

(I) Να υποβληθεί Αίτηση για εξασφάλιση Πολεοδομικής και Οικοδομική Άδειας για άδεια περιφράξης για το τεμάχιο αρ.279, Φ/ΣΧ 31/57W1, Τμήμα 3 με κατασκευή τοιχοποιείας για ολόκληρο το τεμάχιο.

(II) Να χρησιμοποιηθεί περιορισμένη έκταση του τεμαχίου η οποία να μην υπερβαίνει το 1/3 του καθαρού εμβαδού του τεμαχίου για κάλυψη των αναγκών ταφής η δε επέκταση να γίνει παράλληλα του υφιστάμενου τοίχου περιφράξης.

(III) Σύμφωνα με τα νέα δεδομένα και λόγω των αντιδράσεων των ιδιοκτητών τεμαχίων που γειτνιάζουν με το τεμάχιο αρ.279 που θα χρησιμοποιηθεί για την επέκταση του υφιστάμενου κοιμητηρίου να επισπευσθούν οι διαδικασίες για έκδοση Πολεοδομικής Άδειας Κατά παρέκκλιση που ήδη έχει κατατεθεί για ανέγερση του νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου Ιδαλίου.

11.0.0 Οχληρία και άλλοι κίνδυνοι στην οδό Δαναών από ομάδα νεαρών - ΔΝΛ-Ι.9.1.6

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.5/11/024 που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από XXX για το θέμα.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις έντονες παραστάσεις των κατοίκων της περιοχής για οχληρία και οχλαγωγία που προκαλείται από την τακτική συγκέντρωση ταραχοποιών στοιχείων στο τέρμα του αδιεξόδου δρόμου καθώς και τους κινδύνους για την ασφάλεια τόσο των ιδίων όσο και των περιουσιών τους και αφού σε συνεργασία με την Αστυνομία εξάντλησε όλα τα μέσα αποτροπής χωρίς κανένα αποτέλεσμα, αποφάσισε το κλείσιμο για την τροχαία τμήματος της οδού Δαναών με ελεγχόμενη είσοδο/έξοδο μόνο για τις υπηρεσίες Δημόσιας Ωφέλειας ώστε να αποτραπεί η συγκέντρωση των ταραχοποιών στοιχείων.

Το κλείσιμο του δρόμου να με αφαιρούμενους μεταλλικούς πασσάλους (bollards).



Να ζητηθεί η κατά Νόμο συναίνεση του Αρχηγού Αστυνομίας για εφαρμογή του μέτρου.

Περαιτέρω το Συμβούλιο αποφάσισε να αποστείλει επιστολή στον Αρχηγό Αστυνομίας, με κοινοποίηση στον Υπουργό Δικαιοσύνης και Δημόσιας Τάξης, με την οποία:

- (I) Να εκφράζεται η έντονη ανησυχία του ΔΣ και των δημοτών για την κατάσταση στον συγκεκριμένο χώρο.
- (II) Να τονίζεται ότι το συγκεκριμένο πρόβλημα άπτεται των αρμοδιοτήτων της Αστυνομίας η οποία έχει και την ευθύνη της επίλυσης του.
- (III) Να τίθεται η Αστυνομία ενώπιον των ευθυνών της και παράλληλα να καλείται, ως το καθ' ύλην αρμόδιο όργανο του κράτους, να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την επιβολή της τάξης

12.0.0 Απαλλοτρίωση μέρους του τουρκοκυπριακού τεμαχίου με αρ.453, Φ/Σχ.39/08W2, Τμήμα 2 Πέρα Χωρίου για την εγγραφή δρόμου Νότια του Β' Δημοτικού Σχολείου – ΔΝΛ-Ι.4.8.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα ημερ.11/10/024 του Δημοτικού Γραμματέα προς τους Δήμαρχο, Αντιδημάρχους και Δημοτικό Γραμματέα.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε το θέμα και λαμβάνοντας υπόψη το σημείωμα του Δημοτικού Γραμματέα αποφάσισε την ανάκληση του εκδοθέντος Διατάγματος Απαλλοτρίωσης με αρ.132 ημερ.15/3/024 και την παραμονή του status του «δρόμου» ως έχει μέχρι σήμερα.

13.0.0 Καθορισμός ύψους ποσοστού επιβολής κτηματικού τέλους για το 2025 - ΔΝΛ-Ι.7.4.4

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα της Δημοτικής Ταμείας προς τους Δήμαρχο και Δημοτικό Γραμματέα ημερ.04/11/024.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι ο Δήμος Ιδαλίου για το έτος 2024 επέβαλε ποσοστό επιβολής κτηματικού τέλους 0,20‰ επί των εκτιμημένων αξιών των ακινήτων. Στις Κοινότητες Λυμπιών, Αλάμπρας και Ποταμιάς δεν γινόταν επιβολή κτηματικού τέλους ενώ στις Κοινότητες Πέρα Χωρίου και Νήσου επιβαλλόταν ποσοστό 0,001% επί των εκτιμημένων αξιών των ακινήτων. Σύμφωνα με τον νέο Νόμο 52(Ι)/2022 ορίζεται οροφή ποσοστού επιβολής κτηματικού τέλους 0,50 ‰.

Το Συμβούλιο μετά από λεπτομερή ανταλλαγή απόψεων και έντονο προβληματισμό και λαμβάνοντας υπόψη ότι ο νεοσύστατος Δήμος Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου έχει σαν γνώμονα την ανάπτυξη και πρωτίστως την βιωσιμότητα του βασιζόμενος στην διατήρηση μία προσεκτικής οικονομικής ανάλυσης κόστους και οφέλους και ότι σύμφωνα με το Άρθρο 93 του Περί Δήμων Νόμου 52(Ι)/2022 ο προϋπολογισμός του Δήμου να υλοποιείται με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και του περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου αποφάσισε για σκοπούς ετοιμασίας προϋπολογισμού του Δήμου να υπολογιστεί στα έσοδα ποσοστό κτηματικού τέλους 0,24‰.



Το ποσοστό που θα επιβληθεί θα καθοριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο σε μεταγενέστερο στάδιο υπό το πρίσμα του προϋπολογισμού που θα ετοιμαστεί και εγκριθεί για το 2025.

14.0.0 Ένσταση XXX για τέλη κατανάλωσης νερού του εστιατορίου τα «Πειραγμένα» στο Διαμέρισμα Λυμπιών - ιδιοκτησίας XXX - ΔΝΑ-Ι.6.6.1

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο η επιστολή του XXX ημερ.21/8/024 καθώς και η έκθεση της Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Λυμπιών προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.02/10/2024.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα και λαμβάνοντας υπόψη ότι όλες οι διαδικασίες είχαν γίνει από το πρώην Κοινοτικό Συμβούλιο Λυμπιών αποφάσισε την απόρριψη του αιτήματος.

15.0.0 Εκκρεμούσες οφειλές στην εταιρεία J.T.Apitaro Constructions Ltd. αναφορικά με το συμβόλαιο 01/2020 για την μετατροπή διατηρητέων οικοδομών σε κοινοτικά κτίρια στην Αλάμπρα - ΔΝΑ-Ι.4.15.2

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σχετικό σημείωμα της Δημοτική Ταμία προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.21/10/024.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι η εξόφληση των δύο τιμολογίων της Εταιρείας συνολικού ποσού €14.675,00 αποτελεί συμβατική υποχρέωση του Δήμου. Το πρόβλημα και ο λόγος που το θέμα έχει εγερθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο είναι γιατί στον προϋπολογισμό του εξαμήνου 01/7/024 – 31/12/024 που ετοιμάστηκε για το δημοτικό διαμέρισμα Αλάμπρας δεν υπάρχει σχετική πρόνοια. Ωστόσο στον πίνακα Α9 για το δημοτικό διαμέρισμα Αλάμπρας περιλαμβάνεται το κονδύλι 4 – Δρόμοι ποσού €133,000.- Από το κονδύλι αυτό δεν έχουν πραγματοποιηθεί οποιεσδήποτε πληρωμές ούτε εκτιμάται ότι μέχρι το τέλος του έτους θα πραγματοποιηθούν.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εξόφληση του ποσού ύψους €14.675,00 από το αναφερόμενο κονδύλι.

16.0.0 Σύμβαση για την αγορά υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης των συστημάτων πληροφορικής του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου -ΔΝΑ-Ι.23.2.6

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Τεχνικού XXX προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.05/11/024.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:



(I) ότι οι Υπηρεσίες του Δήμου έχουν μεταφερθεί στα Δημοτικά Διαμερίσματα και απαιτήθηκαν να γίνουν οι απαιτούμενες εργασίες για την ενοποίηση, μεταφορά και ρύθμιση του απαραίτητου εξοπλισμού για την εύρυθμη λειτουργία των Υπηρεσιών στα γραφεία των Δημοτικών Διαμερισμάτων.

(II) οι εργασίες έγιναν από το υφιστάμενο συμβόλαιο που διατηρεί ο Δήμος για αγορά υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης των συστημάτων πληροφορικής από την εταιρεία G.Kallenos Infosystems Ltd. και οι οποίες εργασίες δεν περιλαμβάνονταν στην σύμβαση αποφάσισε την εξόφληση ποσού ύψους €19.500,00.

17.0.0 Προληπτική & Διορθωτική Συντήρηση του εξοπλισμού των Φώτων Τροχαίας & Φωτοελεγχόμενων Διαβάσεων Πεζών Τύπου «ΠΕΛΙΚΑΝ» -ΔΝΑ-Ι.8.2.4

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Τεχνικού προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.05/11/024.

Το Συμβούλιο μελετώντας το σημείωμα του Τεχνικού και λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα:

(I) Ότι ο Δήμος Ιδαλίου έχει εν ενεργεία το συμβόλαιο με την εταιρεία M.K.TTS Ltd. η οποία παρέχει υπηρεσίες Προληπτικής & Διορθωτικής Συντήρησης του εξοπλισμού των Φώτων Τροχαίας & Φωτοελεγχόμενων Διαβάσεων Πεζών Τύπου «ΠΕΛΙΚΑΝ».

(II) Η Εταιρεία M.K.TTS Ltd. εκτελεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση με τον Δήμο με επαγγελματισμό και με επιμέλεια,

Αποφάσισε να αναθέσει στην εταιρεία M.K.TTS Ltd. την σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών Προληπτικής & Διορθωτικής Συντήρησης του εξοπλισμού των Φώτων Τροχαίας & Φωτοελεγχόμενων Διαβάσεων Πεζών Τύπου «ΠΕΛΙΚΑΝ» σε 8 μονάδες που βρίσκονται σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα για το ποσό €416,66 τον μήνα για ένα χρόνο που βρίσκονται στα ακόλουθα σημεία:

- (α) Λεωφόρος Λεμεσού – Άγιος Σωζόμενος, Δημοτικό Διαμέρισμα Ποταμιάς.
- (β) Λεωφόρος Λεμεσού -παρά το κτίριο «Dixan» Βιομηχανική Ιδαλίου.
- (γ) Λεωφόρος Λεμεσού – είσοδος από Α1.
- (δ) Λεωφόρος Λεμεσού – έξοδος προς Α1.
- (ε) Ε120 παρά υπόγεια γέφυρα.
- (ζ) Οδός Χαλκάνωρος – Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου.
- (η) Αρχ. Μακαρίου Γ' - Διάβαση πεζών Νο1.
- (θ) Αρχ. Μακαρίου Γ' - Διάβαση πεζών Νο 2.

18.0.0 Τροποποίηση σύμβασης για την παραχώρηση άδειας χρήσης του κτιρίου της πρώην Συνεργατικής Αλάμπρας για συστέγαση υπηρεσιών του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου και του ΕΟΑ Λευκωσίας -ΔΝΑ-Ι.6.6.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ.31/10/024 του Γραφείου Michael Vorkas Partners LLC Νομικού Συμβούλου του ΕΟΑ Λευκωσίας για τροποποίηση της συμφωνίας άδειας χρήσης του κτιρίου της πρώην Συνεργατικής Αλάμπρας ώστε να



προνοεί την συνυπογραφή της άδειας από τον Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου και τον ΕΟΑ Λευκωσίας ώστε να συστεγαστούν στο αναφερόμενο κτίριο.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα αποφάσισε τα ακόλουθα:

- (I) Να μην εγκρίνει την υποβληθείσα συμφωνία.
- (II) Να ζητηθεί η τροποποίηση της συμφωνίας μεταξύ CCSRE Company Ltd. και Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου (παράγραφος 5.0.0) ώστε να επιτρέπεται στον Δήμο να παραχωρήσει άδεια χρήσης των υποστατικών στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας με την υπογραφή σχετικής συμφωνίας.

19.0.0 Συμπερίληψη στο κατάλογο των Δικηγόρων για ανάθεση δικαστηριακών υποθέσεων του Δήμου του Γραφείου George Kallis Ltd. -ΔΝΑ-Ι.3.6.2

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.29/10/024 του Γραφείου George Kallis Ltd.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την συμπερίληψη του Γραφείου George Kallis Ltd. στο κατάλογο των δικηγόρων του Δήμου στους οποίους ανατίθενται δικαστηριακές υποθέσεις.

Περαιτέρω το Συμβούλιο αποφάσισε την ετοιμασία όρων για προκήρυξη διαγωνισμού για εξασφάλιση υπηρεσιών Νομικού Συμβούλου του Δήμου.

20.0.0 Εισφορές – επιχορηγήσεις:

ΔΝΑ-Ι.7.5.1

20.1.0 Αίτημα για επιχορήγηση της ταινίας μικρού μήκους «Τα δεκαπέντε πορτοκάλια έρχονται».

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.31/10/024 του παραγωγού XXX με την οποία ζητείτε η οικονομική ενίσχυση του Δήμου για την ετοιμασία της ταινίας μικρού μήκους με θέμα την αποστολή των δεκαπέντε μεταγωγικών αεροσκαφών Νοράτλας με ελλαδίτες καταδρομείς για ενίσχυση της άμυνας του αεροδρομίου Λευκωσίας κατά την τουρκική εισβολή του 1974.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη ότι τελικά η ταινία εγκρίθηκε για επιχορήγηση από τις Πολιτιστικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας δεν ενέκρινε ποσό επιχορήγησης.

Το μέλος κος Ιωσήφ Κορφιάτης εξέφρασε την διαφωνία του τονίζοντας ότι η ανυπέρβλητη θυσία των ελλαδιτών καταδρομέων για την ελευθερία της Κύπρου θα πρέπει να τιμάται και να αναδεικνύεται.

20.2.0 Επιχορήγηση βραβείων άριστων μαθητών του Περιφερειακού Γυμνασίου Πέρα Χωρίου – Νήσου και του Λυκείου Ιδαλίου.

Το Συμβούλιο ενέκρινε τα ακόλουθα:



- (I) Για το Περιφερειακό Γυμνάσιο την παραχώρηση του ποσού €1.000.- συνολικά στους αρίστους σε επίδοση και ήθος μαθητές της Α΄, Β΄ και Γ΄ Τάξης του Περιφερειακού Γυμνασίου Πέρα Χωρίου και Νήσου και την παραχώρηση χρηματικού ποσού ύψους €750.- εις μνήμη της Ελένης Πετροπούλου.
- (II) Για το Λύκειο Ιδαλίου την παραχώρηση του ποσού €1.200.- συνολικά στους αρίστους σε επίδοση και ήθος μαθητές της Α΄, Β΄ και Γ΄ Τάξης του Λυκείου Ιδαλίου και την παραχώρηση χρηματικού ποσού ύψους €1.000.- στο απόφοιτο του Λυκείου Ιδαλίου που θα πετυχαίνει κάθε χρόνο την πιο ψηλή απόδοση για κάλυψη όλων των εξόδων του για μετάβαση στην Πολωνία στο Επιστημονικό Πάρκο Copernicus που είναι ένα από τα μεγαλύτερα της Ευρώπης.
- (III) Στο Γυμνάσιο Αθηαίνου την παραχώρηση ποσού €100,00 στον άριστο στο ήθος και επίδοση μαθητή/τρια που συγκέντρωσε την υψηλότερη γενική βαθμολογία.

20.3.0 Αγορά αριθμού εισιτηρίων για το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό για την Εβδομάδα Θεάτρου που διοργανώνει ο Θεατρικός Όμιλος Άδωνη.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή του Πολιτιστικού Ομίλου Άδωνη Ιδαλίου ημερ.08/11/024.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την αγορά 30 εισιτηρίων ποσού ύψους €300,00 για το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό μέσα στα πλαίσια Εβδομάδας Θεάτρου που διοργανώνει ο Θεατρικός Όμιλος Άδωνη.

20.4.0 Αίτημα XXX αθλητή του στίβου Δισκοβολία για επιχορήγηση.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.11/10/024 που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του XXX.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη ότι στην περιοχή του Δήμου υπάρχουν αρκετοί νεαροί αθλητές με διακρίσεις σε διάφορα αθλήματα όπως την περίπτωση του XXX αποφάσισε να απορρίψει το αίτημα του κου XXX να καταστεί χορηγός του αθλητή.

Περαιτέρω αποφασίστηκε να τιμηθεί μαζί με άλλους αθλητές σε εκδήλωση που θα διοργανώσει ο Δήμος για τους αθλητές για την προσφορά τους στο αθλητισμό.

20.5.0 Κοινό Ταμείο για άπορους μαθητές και οικογένειες Ιδαλίου – ορισμός ατόμου εκ μέρους του Δήμου.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση ποσού €1.000.- στην Ιερά Μητρόπολη Τριφυθούκτος για την λειτουργία του προγράμματος κατά την σχολική χρονιά 2024 – 2025.



Περαιτέρω το Συμβούλιο όρισε τις Δημοτικούς Συμβούλους κα Βασιλική Σέπου και κα Σοφία Χαρμαντά εκπροσώπους του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου στην Επιτροπή Διαχείρισης του Κοινού Ταμείου της Μητρόπολης Τριμυθούντος.

21.0.0 Καταβολή καθυστερημένων δόσεων για το δάνειο αριθμός 062-791 1659 του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου Αλάμπρας- ΔΝΛ-Ι.7.11.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο επιστολή της ΚΕΔΙΠΕΣ ημερ.13/10/024 με δανειολήπτη τον Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου για το δάνειο αριθμός 062-791 1659 του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου Αλάμπρας για καταβολή καθυστερημένης δόσεις ποσού €15.673,25.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας ότι η εκτιμημένη αξία του ακινήτου που αγοράστηκε με το συναφθέν δάνειο για κατασκευή κοιμητηρίου είναι πολύ χαμηλή σε σχέση με το ποσό του δανείου αποφάσισε να διαπραγματευθεί με την ΚΕΔΙΠΕΣ την σημαντική μείωση του ποσού οφειλής και την άμεση εξόφληση του δανείου.

Περαιτέρω ορίστηκε συνάντηση των Αντιδημάρχων των Δημοτικών Διαμερισμάτων την Παρασκευή 15/11/024 και ώρα 11.00πμ στα γραφεία του Δήμου για συζήτηση θεμάτων αναφορικά με την λειτουργία των κοιμητηρίων στα Δημοτικά Διαμερίσματα.

22.0.0 Ζημιά σε ελαστικό οχήματος λόγω αποκόλλησης ανακλαστήρα οδοστρώματος (catelye) - ΔΝΛ-Ι.8.1.4

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.09/10/024 του XXX και με την οποία ζητεί αποζημίωση για ζημιά που υπέστη σε ελαστικό του οχήματος με αριθμό εγγραφής XXX λόγω αποκόλλησης ανακλαστήρα οδοστρώματος επί της Λεωφόρου Ελευθερίας με κατεύθυνση από τα Λύμπια προς Δάλι.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να του παραχωρηθεί ποσό ύψους €100.-

Περαιτέρω το Συμβούλιο αποφάσισε όπως όλοι οι ανακλαστήρες που υφίστανται σε δρόμους αρμοδιότητας του Δήμου αφαιρεθούν το συντομότερο δυνατό από το εργατικό προσωπικό για να μην επαναληφθούν παρόμοιες ζημιές.

23.0.0 Εξουσιοδότηση Αντιδημάρχων για υποβολή καταγγελιών στην Αστυνομία για υποθέσεις του Δήμου - ΔΝΛ-Ι.1.2.3

Το Συμβούλιο αποφάσισε την εξουσιοδότηση των Αντιδημάρχων των Δημοτικών Διαμερισμάτων του Δήμου για την ανάληψη όλων των απαιτούμενων ενεργειών που αφορούν την υποβολή καταγγελιών στην Αστυνομία, για υποθέσεις που σχετίζονται με το



Δήμο. Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, οι Αντιδήμαρχοι υποχρεούνται να συμμορφώνονται πλήρως με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (GDPR), διασφαλίζοντας την προστασία των προσωπικών δεδομένων που μπορεί να εμπλέκονται στις διαδικασίες, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες και εξουσίες που τους έχουν ανατεθεί.

24.0.0 Σύνθεση Δημοτικών Επιτροπών – αίτημα της κας Βασιλικής Σέπου για διορισμό της σε Δημοτικές Επιτροπές ΔΝΑ-Ι.20.1.1

Το Συμβούλιο διόρισε το μέλος κα Βασιλική Σέπου ως μέλος στις ακόλουθες Δημοτικές Επιτροπές του Δήμου:

- (I) Επιτροπή Ανάπτυξης και Υποδομών.
- (II) Επιτροπή Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοζωίας και Υγείας.
- (III) Επιτροπή Ευρωπαϊκών Θεμάτων.
- (IV) Επιτροπή Διδυμοποιήσεων , Επικοινωνίας & δημοσίων Σχέσεων.

25.0.0 Συμμετοχή του Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου στη διαδικασία εφαρμογής του εργαλείου για το Ευρωπαϊκό Σήμα Αριστείας στη Χρηστή Διακυβέρνηση (ELoGE). ΔΝΑ-Ι.14.3.3

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η ηλεκτρονική επιστολή ημερ.05/11/024 της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου αφού μελέτησε το θέμα αποφάσισε να εκφράσει το ενδιαφέρον του για την συμμετοχή του Δήμου στην διαδικασία για την εφαρμογή του εργαλείου για το Ευρωπαϊκό Σήμα Αριστείας για την χρηστή Διακυβέρνηση ELoGE.

Περαιτέρω το Συμβούλιο όρισε Υπεύθυνη Σύμβουλο για το αναφερόμενο έργο την κα Μαργαρίτα Κυπριανού, Δημοτική Σύμβουλο και την κα XXX, Βοηθό Γραμματειακό Λειτουργό για την γραμματειακή υποστήριξη και υπεύθυνη για τη συγκέντρωση του υλικού που απαιτείται για την υποβολή της αίτησης.

26.0.0 Υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο έργο fuTOURiSME για την διεκδίκηση κονδυλίου €30,000 για την εκπόνηση Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη τουριστικής δραστηριότητας στο Δήμο μας.



Υποβλήθηκε στο Συμβούλιο η πρόταση χρηματοδότησης στο έργο fuTOURiSME, μέσω του οποίου ο Δήμος Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου μπορεί να διεκδικήσει ποσό ύψους €30,000 για την εκπόνηση Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη τουριστικής δραστηριότητας στο Δήμο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου αφού μελέτησε το θέμα αποφάσισε να εκφράσει το ενδιαφέρον του για την συμμετοχή του Δήμου στο έργο fuTOURiSME.

Περαιτέρω το Συμβούλιο όρισε Υπεύθυνη Σύμβουλο για το αναφερόμενο έργο την κα Μαργαρίτα Κυπριανού, Δημοτική Σύμβουλο και τον κο XXX Λειτουργό για την γραμματειακή υποστήριξη που απαιτείται για την υποβολή της αίτησης.

27.0.0 Έγκριση Άδειας Πλανοδιοπώλησης της εταιρείας I.M.P.O Holding Ltd.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της Εταιρείας ημερ. 25/9/024 I.M.P.O Holding Ltd. με την οποία ζητά έκδοση Άδειας Πλανοδιοπώλησης.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση Άδεια Πλανοδιοπώλησης για πώληση καφέδων και σνακ για την περίοδο από 01/11/2024 μέχρι 30/4/2025 με την καταβολή δικαιωμάτων ύψους €200.-

28.0.0 Έγκριση εξόδων που διενεργήθηκαν από το Δημοτικό Διαμέρισμα Αλάμπρας Δ.Ν.Α-Ι.20.2.1

Το Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή των ακόλουθων εξόδων του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας:

- (I) Στον χοροδιδάσκαλο XXX για την παροχή υπηρεσιών μαθήματα χορού για την περίοδο από 01/9/024 μέχρι 31/12/024 ποσό €50 ανά μάθημα.
- (II) Στην μαέστρο της χορωδίας του διαμερίσματος Αλάμπρας XXX για την περίοδο από 01/9/024 μέχρι 31/12/024 ποσό €350 ανά μήνα.
- (III) Στην XXX για το στήσιμο αργαλειού στα αναπαλαιωμένα κτίρια της Αλάμπρας ποσού €450.-

Με εκτίμηση,

Δρ.Σταύρος Χατζηγιάννης
Δήμαρχος Δήμου Νότιας
Λευκωσίας – Ιδαλίου