



Αρ. Συνεδρίας: 04/2024

**Πρακτικά συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου**  
**που έγινε την Δευτέρα 02/9/2024 και ώρα 5.30μμ**  
**στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Παρόντες:**

|                          |                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------|
| Δρ.Σταύρος Χατζηγιάννης  | - Δήμαρχος                                         |
| κ.Τζόζεφ Βασιλείου       | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου     |
| κ.Ανδρέας Ανδρέου        | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου |
| κ.Κούλης Πογιατζής       | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου       |
| κ.Παντελής Ξυνιστέρης    | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών     |
| κα.Πόπη Τσιοπανή Κων/νου | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας    |
| κ.Γιάννος Μηνά           | - Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς    |
| κα.Κυριακή Γρούτα        | - Δημοτική Σύμβουλος                               |
| κα.Βασιλική Σέπου        | - Δημοτική Σύμβουλος                               |
| κ.Αντώνης Μοσφιλιώτης    | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Γιώργος Καλλένος       | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κα.Μαργαρίτα Κυπριανού   | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Βάσος Τσιάμπερλεν      | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Κυριάκος Κυριάκου      | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κα.Αντιγόνη Κουνούπη     | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Αντρέας Συμεού         | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Κωνσταντίνος Γιάγκου   | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κα.Μαρία Χριστοδούλου    | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κα.Σοφία Χαρμάνα         | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |
| κ.Ιωσήφ Κορφιάτης        | - Δημοτικός Σύμβουλος (αποχώρησε στο θέμα 4.0.0)   |
| κ.Ερόλ Μεχμέτ            | - Δημοτικός Σύμβουλος                              |

**Παρευρισκόμενοι:**

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| κ.Λάμπρος Ματσάγκος   | - Δημοτικός Γραμματέας     |
| κ.Ελένη Χρίστου-Σάββα | - Γραμματειακός Λειτουργός |



Πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη για:

(I) Την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του τεμαχίου αρ.279, Φ/Σχ.31/57W1, Τμήμα 3 που αποφασίστηκε από το προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο Ιδαλίου για επέκταση του υφιστάμενου Δημοτικού Κοιμητηρίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου.

(II) Την εγκατάσταση αυτόματης ταμειακής μηχανής (ATM) της Ελληνικής Τράπεζας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών.

Περαιτέρω ο Δήμαρχος εισηγήθηκε προς ημερησίας διάταξης την εγγραφή και συζήτηση των ακόλουθων θεμάτων:

(I) **Ανακατασκευή του Πάρκου Καλλιθέας στην Ενορία Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου και ονοματοδοσία του σε «Πάρκο Λατούρος».**

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εγγραφή του θέματος στην ημερήσια διάταξη της συνεδρίας και προχώρησε στην εξέταση του.

(II) **Πρόσληψη δύο ΕΟΧ Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργών για στελέχωση των Γραφείων Εξυπηρέτησης Δημοτών στα Δημοτικά Διαμερίσματα Ιδαλίου και Αλάμπρας Δ.Ν.Α-Ι.2.1.5**

Το Συμβούλιο ενέκρινε την εγγραφή των θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και προχώρησε στην εξέταση τους.

**1.0.0 Ανακατασκευή του Πάρκου Καλλιθέας στην Ενορία Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου και ονοματοδοσία του σε «Πάρκο Λατούρος»**  
**ΔΝΑ-Ι.11.1.3**

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι το αναφερόμενο πάρκο που βρίσκεται σε κεντρικό σημείο στην Ενορία Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου λόγω βανδαλισμών και καταστροφών που έχουν πραγματοποιηθεί είναι κλειστό για χρήση από το κοινό με απόφαση του προηγούμενου Δημοτικού Συμβουλίου Ιδαλίου εδώ και περίπου 2 χρόνια.

Σε συνάντηση που είχα με εκπροσώπους της Εταιρείας Λατομεία Λατούρος εξέφρασαν την πρόθεση να χρηματοδοτήσουν τα έργα αποκατάστασης και αναβάθμισης του αναφερόμενου πάρκου ώστε να καταστεί ένα στολίδι για τον Δήμο με δαπάνη που θα υπερβαίνει τις €100.000,00 νοουμένου ότι το πάρκο θα ονομαστεί σε «Πάρκο Λατούρος» προς τιμή του Ιδρυτή της Εταιρείας. Θεωρώ συνέχισε ο Δήμαρχος ότι η πρακτική αυτή μπορεί να αποτελέσει μια καλή βάση και παράδειγμα για άλλους δυνητικούς δωρητές προκειμένου να διαμορφωθούν και άλλα πάρκα στην περιοχή του Δήμου.



Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι τουλάχιστον για το προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο Ιδαλίου η ονοματοδοσία πάρκων γινόταν προς τιμή πεσόντων ηρώων του 1974. Εάν θα επεκταθεί η πολιτική ονοματοδοσία πάρκων για να καλύπτει δωρητές για την κατασκευή του θα πρέπει να καθοριστούν συγκεκριμένα κριτήρια όπως μέγεθος του πάρκου, και δαπάνη κατασκευής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει την ονοματοδοσία του «Πάρκου Καλλιθέας» σε «Πάρκο Λατούρου» κρίνοντας ότι η δωρεάν ύψους πέραν των €100.000,00 για την αποκατάσταση και αναβάθμιση του πάρκου είναι πολύ σημαντική και αξίζει να τιμηθεί. Όσον αφορά την ευρύτερη διάσταση του θέματος αποφασίστηκε να συζητηθεί περαιτέρω για τον καθορισμό μιας ολοκληρωμένης πολιτικής στην βάση συγκεκριμένων κριτηρίων.

## **2.0.0 Πρόσληψη δύο ΕΟΧ Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών για στελέχωση των Γραφείων Εξυπηρέτησης Δημοτών στα Δημοτικά Διαμερίσματα Ιδαλίου και Αλάμπρας Δ.Ν.Α-Ι.2.1.5**

**(παράγραφος αρ.9.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.7/8/024)**

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η Ad Hoc Επιτροπή που διορίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο για έλεγχο των αιτήσεων κατά πόσο πληρούν τα κριτήρια της θέσης και μοριοδότησης των εγκύρων υποψηφίων ολοκλήρωσε την εργασία της.

Για τις θέσεις υπέβαλαν αίτηση 78 υποψήφιοι εκ των οποίων οι 5 κρίθηκαν ότι δεν πληρούσαν τα κριτήρια της θέσης και απορρίφθηκαν.

Με βάση την μοριοδότηση 14 υποψήφιοι ισοβάθμησαν και σύμφωνα με την προκήρυξη των θέσεων που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ημερομηνίας 26/7/024 αυτοί θα πρέπει να κληθούν σε προφορική συνέντευξη για κατάρτιση του καταλόγου κατά ανιούσα σειρά.

Το Συμβούλιο καθόρισε την διεξαγωγή των προφορικών συνεντεύξεων την Δευτέρα 23/9/024 και ώρα 5.30μμ ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την διεξαγωγή των προφορικών συνεντεύξεων το Συμβούλιο θα συνεδριάσει μισή ώρα πριν την έναρξη των συνεντεύξεων για επιλογή 5 ερωτήσεων που θα υποβληθούν στους υποψηφίους. Οι υποψήφιοι να κληθούν στην συνέντευξη κατά αλφαβητική σειρά με 10 λεπτά διαφορά ο ένας από τον άλλο.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι σύμφωνα με τον Περί των Γενικών Αρχών του Διοικητικού Δικαίου Νόμο του 1999 (Ν158(Ι)/99) «δεν μετέχει στην παραγωγή διοικητικής πράξης πρόσωπο που έχει ιδιάζουσα σχέση ή συγγενικό δεσμό εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι και του τετάρτου βαθμού ή βρίσκεται σε οξεία έχθρα με το άτομο που αφορά η εξεταζόμενη υπόθεση ή που έχει συμφέρον για την έκβαση της» και συνεπώς θα κοινοποιηθεί σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ο κατάλογος των υποψηφίων που θα κληθούν σε προφορική συνέντευξη και θα πρέπει τα μέλη να δηλώσουν εγγράφως ότι δεν συντρέχει κανένα από τα πιο πάνω κωλύματα μεταξύ των μελών και των υποψηφίων για να συμμετάσχουν στις προφορικές συνεντεύξεις των υποψηφίων.



### **3.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου ημερ.07/08/2024 ΔΝΑ-Ι.1.5.1**

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 07/08/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

### **4.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Δημοτικών Διαμερισμάτων:**

#### **4.1.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου Νήσου ΔΝΑ-Ι 1.7.2**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερομηνίας 23/8/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

Ο Αντιδήμαρχος του Δημοτικού Διαμερίσματος κος Ανδρέας Ανδρέου έκανε σύντομη αναφορά για όλα τα θέματα που αναγράφονται στα αναφερόμενα πρακτικά.

### **5.0.0 Αγορά υπηρεσιών υπευθύνου προσωπικών δεδομένων ΔΝΑ-Ι 5.1.1**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το ηλεκτρονικό μήνυμα που λήφθηκε από την ΑΝΕΛ ημερομηνίας 27/8/024 με την συνημμένη γνωμάτευση από την Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας ημερ.13/2/2013 που διατυπώνει το νομικό καθεστώς της Αναπτυξιακής Εταιρείας Λευκωσίας (ΑΝΕΛ) Λτδ. σε συνάρτησε με την συνεργασία με τους Δήμους.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι η αγορά υπηρεσιών υπευθύνου προσωπικών δεδομένων που παρέχονται από την ΑΝΕΛ λήγει στις 30/9/024 και στην οποία είναι συμβεβλημένοι 9 Δήμοι της Επαρχίας Λευκωσίας.

Από την 1η Σεπτεμβρίου 2024 οι νέοι δήμοι θα πρέπει να ενημερώσουν την ΑΝΕΛ κατά πόσο επιθυμούν την συνέχιση της συνεργασίας με τα εξής δεδομένα να ισχύουν:

- Κόστος αγοράς υπηρεσιών από 01/10/2024 μέχρι 31/12/2024 €1600.00 πλέον ΦΠΑ.
- Ετήσιο κόστος από 01/01/2025 για την αγορά υπηρεσιών ΥΔΠ €6400.00 πλέον ΦΠΑ.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα και λαμβάνοντας υπόψη τον σημαντικό ρόλο που διεξάγει η Υπεύθυνη Προσωπικών Δεδομένων και την χρησιμότητα της παροχής υπηρεσιών σε θέματα προσωπικών δεδομένων αποφάσισε την αγορά υπηρεσιών ΤΠΟ από την ΑΝΕΛ έναντι του ποσού ύψους €1600.00 πλέον ΦΠΑ για την περίοδο από 01/10/024 μέχρι 31/12/024 και ετήσιου ποσού ύψους €6.400,00 πλέον Φ.Π.Α. από 01/01/2025.



#### **6.0.0 Θέματα από Αντιδήμαρχο Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ΔΝΔ-Ι 1.10.1**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ.29/8/024 που λήφθηκε από τον Αντιδήμαρχο του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών κο Παντελή Ξυνιστέρη με θέματα που αφορούν το Δημοτικό Διαμέρισμα.

Ο Αντιδήμαρχος του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ανέπτυξε τα ακόλουθα θέματα:

##### **(Ι) Τοποθέτηση καμερών ασφαλείας στο πρώην Κοινοτικό Συμβούλιο, στο Κοινοτικό πάρκο, Κοιμητήριο, Πολιτιστικό κέντρο Λυμπιών.**

Η τοποθέτηση καμερών ασφαλείας προνοεί την έγκριση της ΤΠΟ λόγω των προσωπικών δεδομένων που ενδέχεται να προκύψουν με την τοποθέτηση καμερών.

Να γίνει επικοινωνία με την Υπεύθυνη Προσωπικών Δεδομένων.

##### **(ΙΙ) Αντιμετώπιση του φαινομένου απόρριψης σκυβάλων - άχρηστων αντικειμένων σε παράνομους σκυβαλότοπους και χωράφια.**

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι σύμφωνα με τον περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Αδικημάτων Νόμος του 1997 (47(Ι)/1997) και τον Περί Δήμων Νόμος αρ. 111 του 1985 (όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα) εκδίδεται «εξώδικο πρόστιμο» το οποίο καθορίζεται στους Πίνακες είτε γενικά είτε έναντι των στοιχείων κάθε αδικήματος ή της αναφοράς στη νομοθετική διάταξη, η παράβαση της οποίας συνιστά το αδίκημα. Ο Διευθυντής Τμήματος Περιβάλλοντος συνέχισε ο Δημοτικός Γραμματέας εξουσιοδότησε τρία άτομα του Δήμου Ιδαλίου ήτοι τους XXX Υγειονομικό Λειτουργό, XXX Επιστάτη και XXX Εργάτη.

Μετά από ανταλλαγή απόψεων το Συμβούλιο αποφάσισε την τοποθέτηση ταπέλλων για απαγόρευση της ρίψης σκυβάλων και εάν εντοπιστούν άτομα που απορρίπτουν άχρηστα αντικείμενα να υποκείνται σε εξώδικο πρόστιμο.

##### **(ΙΙΙ) Καθαρισμός του δρόμου Δαλιού - Λυμπιών από τα χόρτα. Καθαρισμός των εισόδων από αυτοκινητόδρομο προς Λύμπια τόσο από Λευκωσία όσο και από Λάρνακα.**

Το Συμβούλιο αποφάσισε να αποσταλεί επιστολή προς τα Δημόσια Έργα καθότι οι αναφερόμενοι δρόμοι ανήκουν στο Τμήμα Δημοσίων Έργων.

##### **(ΙV) Να βαφτούν οι λίνιες που τοποθετήθηκαν στο χώρο στάθμευσης του κοιμητηρίου και στις άκριες να βιδωθούν κώνοι φωσφόρου.**

Το Συμβούλιο ενέκρινε το βάψιμο των λινιών παρά το χώρο στάθμευσης του κοιμητηρίου και την τοποθέτηση σταθερών κώνων φωσφόρου.



(V) Μονοδρομήσεις συγκεκριμένων οδών και τοποθέτηση φώτων τροχαίας στην οδό Μιχάλη Καρανίκη.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο έχει την εξουσία να εφαρμόζει μονοδρομήσεις αφού εξασφαλίσει την Κατά Νόμο συναίνεση του Αρχηγού Αστυνομίας.

Ο Αντιδήμαρχος να υποβάλει στον Δημοτικό Γραμματέα σχέδιο με τις εισηγήσεις του και ακολούθως να τεθεί σε συνεδρία του Συμβουλίου.

(VI) Λειτουργία κέντρου ημερήσιας φροντίδας ηλικιωμένων στον χώρο του πρώην κοινοτικού Συμβουλίου - αλλαγή χρήσης - Κοστολόγηση.

Ο Αντιδήμαρχος ανέφερε ότι παρόλο που το θέμα είναι κάτω από την Επιτροπή Κοινωνικής Πρόνοιας, Κοινωνικής Συνοχής και Εθελοντισμού το υπέβαλα για συζήτηση στην ολομέλεια για να παρθεί απόφαση ότι θα λειτουργεί κάθε μέρα για φροντίδα των ηλικιωμένων και όχι τους καλοκαιρινούς μήνες που η θερμοκρασία είναι πολύ ψηλή. Ο χώρος του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου θα χρησιμοποιείται από όλους τους δημότες του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι εάν αποφασιστεί από το Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών ότι επιθυμεί να δημιουργήσει χώρο φιλοξενίας για τους ηλικιωμένους στο χώρο του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου αυτό να συζητηθεί στους προϋπολογισμούς που ετοιμαστούν τον Οκτώβρη.

**(VII) Πρόγραμμα Κυπριακών τραγουδιών - Τσιατιστών στην πανηγύρι του Τιμίου Σταυρού στα Λύμπια με κόστος €600.**

Το Συμβούλιο ενέκρινε το ποσό ύψους €600 για την παρουσίαση κυπριακών τραγουδιών στο πανηγύρι του Τιμίου Σταυρού στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών.

Περαιτέρω το Συμβούλιο αποφάσισε όπως όλα τα θέματα που αφορούν εκδηλώσεις να υποβάλλονται μέσω των Δημοτικών Επιτροπών.

**(VIII) Λειτουργία Ταχυδρομικού πρακτορείου σε χώρο που ανήκει στο Δήμο με την καταβολή ενοικίου από τα Κυπριακά Ταχυδρομεία.**

Το θέμα θα εξεταστεί στο Συμβούλιο εάν υποβληθεί αίτημα από τα Κυπριακά Ταχυδρομεία.



#### 7.0.0 Θέματα από Δημοτικό Σύμβουλο κ.Κυριάκο Κυριάκου ΔΝΛ-Ι 1.10.1

(α) Δημιουργία νέων πεζοδρομίων σε κεντρικές οδικές αρτηρίες και επιδιόρθωση υφιστάμενων όπου χρειάζεται. Απόφαση για τον τρόπο επιδιόρθωσης υφιστάμενων πεζοδρομίων στις περιπτώσεις όπου υπάρχουν δέντρα που εμποδίζουν την προσβασιμότητα ή χρειάζεται άμεση επιδιόρθωση τους. Προκύπτει θέμα ασφάλειας για τους διερχομένους πεζούς και ενδεχομένως νομική ευθύνη του Δήμου σε περιπτώσεις ατυχημάτων.

Ο Προέδρος της Επιτροπής Επιτροπή Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοξωίας & Υγείας κος Κυριάκος Κυριάκου ότι επιθυμεί να γνωρίζει εάν φέρει ο Δήμος νομική ευθύνη σε περίπτωση που γίνει ατύχημα σε πεζοδρόμιο που χρήζει επιδιόρθωσης λόγω ζημιών σε πλάκες.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι ο Δήμος Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου φέρει νομική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα προκληθεί σε δρόμους της αρμοδιότητάς του. Νοείται ότι η ευθύνη θα πρέπει να επιδικαστεί από το Δικαστήριο.

Μετά από ανταλλαγή απόψεων αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

- (Ι) Καταγραφή των πεζοδρομίων στα δημοτικά διαμερίσματα που υπάρχουν δέντρα και επηρεάζουν την ασφάλεια των πεζών.
- (ΙΙ) Να συζητηθεί στην Επιτροπή Ανάπτυξης και Υποδομών η χαρτογράφηση όλων των πεζοδρομίων που χρήζουν συντήρησης και ανακατασκευής σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα.

(β) **Ανάγκη αύξησης του εργατικού προσωπικού του Δήμου σε σχέση με την Υγειονομική Υπηρεσία. Συγκεκριμένα η Επιτροπή Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοξωίας και Υγείας εισηγείται την πρόσληψη 4 νέων εργατών για τα συνεργεία Δημόσιας Υγείας και Περιβάλλοντος, καθαριότητας και χώρων πρασίνου. Θα πρέπει να εξεταστούν όλες οι επιλογές π.χ. μόνιμο ή έκτακτο προσωπικό, εξωτερικοί συνεργάτες κ.ο.κ.**

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι έχουμε σύνολο 17 εργάτες από αυτούς οι 3 αντιμετωπίζουν προβλήματα υγείας ο ένας κρατείται για νοσηλεία στο Γενικό Νοσοκομείο από τον Ιούνιο και οι άλλοι δύο έχουν υποβάλει Πιστοποιητικά για ελαφριά εργασία. Οι ανάγκες είναι πάρα πολλές και θεωρώ το αίτημα για πρόσληψη 2 εργατών.

Οι Αντιδημάρχοι κκ Παντελής Ξυνιστέρης και Κούλης Πογιατζιής ζητούν όπως καθημερινά καθαρίζονται οι καλάθοι και να τους δοθεί κατάλογος με τους εργάτες και τι αναλαμβάνει ο κάθε ένας.

Ο Δήμαρχος ανέφερε στους Αντιδημάρχους ότι έχει δώσει οδηγίες στον Υγειονομικό Λειτουργό να ετοιμάσει όρους για αγορά υπηρεσιών για καθαριότητα ολόχρονα.

Το θέμα να αξιολογηθεί από τον Αντιδήμαρχο Ιδαλίου κο Τζόζεφ Βασιλείου που έχει την εποπτεία και τον έλεγχο όλου του εργατικού προσωπικού.



**(γ) Εισήγηση όπως ο Δήμος ζητήσει την επαναφορά του θεσμού του Αστυνομικού της Γειτονιάς. Επαναδραστηριοποίηση επίσης του θεσμού Παρατηρητής της Γειτονιάς.**

Το Συμβούλιο αποφάσισε να ζητηθεί από τον Αρχηγό Αστυνομίας η επαναφορά του θεσμού του Αστυνομικού της Γειτονιάς ενός θεσμού πολύ πετυχημένου για την πρόληψη του εγκλήματος με την αποστολή δύο Αστυνομικών για την ασφάλεια και την ευημερία των δημοτών.

**(δ) Επανεκκίνηση του θεσμού Παρατηρητής της Γειτονιάς. Προσπάθεια από κάθε Δημοτικό Διαμέρισμα για συμμετοχή περίπου 10 ατόμων.**

Ο Αστυνομικός της Γειτονιάς είναι το σημείο επαφής με τον πολίτη όπου εφαρμόζεται και ο θεσμός του Παρατηρητή της Γειτονιάς.

Στον Δήμο Ιδαλίου εφαρμόζοταν ο θεσμός Παρατηρητής της Γειτονιάς με Συντονιστή τον XXX.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την επανεκκίνηση του θεσμού του Παρατηρητή της Γειτονιάς με την συνεργασία του XXX πρωτεργάτη για την εφαρμογή του θεσμού στο Δήμο Ιδαλίου.

**(ε) Εισήγηση όπως ετοιμαστεί επιστολή από τον Δήμο προς όλους τους αρμόδιους φορείς όπου θα ζητείται η πλήρης στελέχωση σε μόνιμη βάση του Πυροσβεστικού Σταθμού Υπαίθρου που εδρεύει στην Νήσου.**

Ο Δημοτικός Γραμματέας παρά τον Αστυνομικό Σταθμό Πέρα Χωρίου – Νήσου υφίσταται ο αγροτικός πυροσβεστικός σταθμός που καλύπτει την ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ιδαλίου έκτασης εκατοντάδων τετραγωνικών χιλιομέτρων και εξυπηρετώντας δεκάδες χιλιάδες κατοίκους. Ο Δήμος Ιδαλίου στις 20/5/2020 υπόβαλε αίτημα για την επάνδρωση του αγροτικού πυροσβεστικού σταθμού Πέρα Χωρίου – Νήσου για να λειτουργεί επί 24ώρου βάσεως για την έγκαιρη και αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των πυρκαγιών.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να σταλεί εκ νέου επιστολή με το αίτημα του Δήμου.

**(ζ) Αναβάθμιση του οδικού δικτύου εντός των Βιομηχανικών Ζωνών**

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι εντός των ορίων του Δήμου υφίστανται δύο βιομηχανικές ζώνες και μία βιοτεχνική ζώνη στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου, μία βιομηχανική ζώνη στο Πέρα Χωρίου – Νήσου, μία βιομηχανική ζώνη στο δημοτικό Διαμέρισμα Αλάμπρας και μία βιοτεχνική ζώνη στο δημοτικό διαμέρισμα Λυμπιών.

Σύμφωνα με την ισχύουσα κυβερνητική πολιτική ο κεντρικός οδικός άξονας των βιομηχανικών ζωνών ασφαλοστρώνεται από το κράτος και με βάση αυτό το σχέδιο έχουν υλοποιηθεί τρεις οδικοί άξονες στις βιομηχανικές ζώνες Ιδαλίου και ένας στην βιομηχανική ζώνη του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου και Νήσου.

Σ' ότι αφορά τους υπόλοιπους δρόμους η κατασκευή του οδικού δικτύου γίνεται με επιβολή όρων κατά την αδειοδότηση της ανάπτυξης των ιδιωτικών τεμαχίων. Η δαπάνη για κατασκευή του οδικού δικτύου στις βιομηχανικές και βιοτεχνικές ζώνες ανέρχεται σε



εκατομμύρια ευρώ και είναι εκτός των οικονομικών δυνατοτήτων του Δήμου. Ένα χρήσιμο εργαλείο για την κατασκευή του οδικού δικτύου που θα μπορούσε να αξιοποιηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο είναι η εφαρμογή του Άρθρου 52 του Νόμου 52(Ι)/2022 όπως τροποποιήθηκε με τον Νόμο 87(Ι)/2024 που προνοεί για επιμερισμό της δαπάνης κατασκευής στους ιδιοκτήτες των εφαπτόμενων τεμαχίων.

**(η) Οργάνωση και συντονισμό από Δήμο δωρεάν προγραμμάτων εκπαίδευσης από ΚΕΠΑ που θα απευθύνεται σε όλους τους Δημότες μέσα στα πλαίσια του εργαστηρίου EUROPASS Υπάρχει σχετική πρόταση από XXX - Εθνικό Σχέδιο Δράσης για αναβάθμιση των Ψηφιακών Δεξιοτήτων**

Το Συμβούλιο αποφάσισε την παραπομπή του θέματος στην Επιτροπή Παιδείας και Αθλητισμού για μελέτη και υποβολή εισηγήσεων στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**(θ) Εισήγηση για καθορισμό δια ζώσης τακτικών ενημερωτικών συναντήσεων με τους Δημότες. Το κάθε διαμέρισμα να το οργανώνει ξεχωριστά για ανταλλαγή και καταγραφή απόψεων, εισηγήσεων και παραπόνων. Αμφίδρομη επικοινωνία.**

Το Συμβούλιο συμφωνεί με την εισήγηση.

**(ι) Αναβάθμιση πάρκου Καλλιθέας. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο ιδιωτικής συνεργασίας από παρακείμενες επιχειρήσεις ή λειτουργία καντίνας.**

Το θέμα ανέπτυξε ο Δήμαρχος πιο πάνω.

**(κ) Καταγραφή όλων των περιπτώσεων όπου δημότες οικειοποιούνται αυθαίρετα άλλα ιδιωτικά τεμάχια ή χαλίτικα προς ίδια χρήση. Να τους γίνει γραπτή ή προφορική σύσταση για συμμόρφωση.**

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι οι χώροι πρασίνου που βρίσκονται σε χαλίτικη γη είναι υπό την φροντίδα του Δήμου και έχει την εξουσία για λήψη των απαραίτητων μέτρων σε ιδιωτικούς χώρους όπου υπάρχουν αυθαίρετα θα πρέπει να γίνει καταγγελία στον Δήμο και ακολούθως ο Υγειονομικός Λειτουργός θα προβεί σε επιτόπιο έλεγχο για ετοιμασία έκθεσης και υποβολή της στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη μέτρων.

**(λ) Ενημέρωση για το τι ισχύει στην νομοθεσία για την τοποθέτηση πινακίδων - πλακάτ από ιδιώτες και επιχειρήσεις. Το φαινόμενο γενικά είναι πολύ έντονο σε ορισμένα σημεία του Δήμου (δρόμους, πλατείες κτλ.) με αποτέλεσμα να δημιουργείται μια άσχημη εικόνα. Ιδιαίτερα στις περιπτώσεις που οι πινακίδες αφήνονται παρατημένες για μεγάλο χρονικό διάστημα με αποτέλεσμα να αλλοιώνονται λόγω των καιρικών συνθηκών και να έχουν και επιπτώσεις στο περιβάλλον.**

Το αναφερόμενο θέμα να παραπεμφθεί στο Τεχνικό Τμήμα για κατάλληλη ενέργεια.

**(μ) Χώρος στάθμευσης πλησίον του γραφείου Κοινοτάρχη στην Ενορία Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης. Να τοποθετηθεί πινακίδα (παράπονα από γειτονικά σπίτια).**

Το θέμα θα αναληφθεί από τον Αντιδήμαρχο κο Τζόζεφ Βασιλείου.



**(ν) Ενημέρωση για τον τρόπο που θα εξυπηρετούνται οι κάτοικοι της Ενορίας Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης στο γραφείο που θα λειτουργήσει στην περιοχή και σε ποιους τομείς.**

Σύντομα θα λειτουργήσει Γραφείο Εξυπηρέτησης του Δημότη στην Ενορία Αγίων Κωνσταντίνου & Ελένης.

**(ξ) Ενημέρωση για το αν υπάρχει Νομικός Σύμβουλος του Δήμου, ποιος είναι, ποιες οι αρμοδιότητες του.**

Ο Δήμος συνεργάζεται με διάφορα Δικηγορικά Γραφεία και στα οποία ζητεί νομικές συμβουλές και γνωματεύσεις.

**(ο) Ενημέρωση για θέματα της Επιτροπής Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Φιλοξίας και Υγείας:**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε τα ακόλουθα που αφορούν την Επιτροπή του:

- Εκστρατεία καθαρισμού σε διάφορα σημεία του Δήμου όπου το φαινόμενο είναι έντονο και τοποθέτηση πινακίδων (έχει ήδη τροχοδρομηθεί).
- Επέκταση του προγράμματος «ΒΟΗΘΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΕΙΣ» σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου.
- Δημιουργία και αποστολή ενημερωτικού φυλλαδίου (τρίπτυχο) προς τους δημότες για τους κανονισμούς λειτουργίας των Πράσινων Σημείων. Θα αναρτηθεί επίσης στην ιστοσελίδα, στα ΜΜΚ και σε κεντρικά σημεία π.χ. πάρκα, υπεραγορές κτλ.
- Πράσινα σημεία: εκστρατεία καταγραφής, καθαρισμός 3 φορές/χρόνο. Εξαγγελία «προγράμματος υιοθέτησης χώρου πρασίνου» από Δημότες και οργανωμένα σύνολα – ομάδες.
- Εισήγηση για αύξηση της συχνότητας καθαρισμού των δρόμων με σάρωθρο σε 3 φορές/μήνα.
- Υπηρεσία έκτακτης ανάγκης: εισήγηση όπως σε πιλοτικό στάδιο να καθορίζονται 2 άτομα του προσωπικού σε εβδομαδιαία βάση (πρόσθετο επίδομα €50/βδομάδα για τον κάθε έναν). Ζητείται έγκριση της ολομέλειας του ΔΣ.

#### **8.0.0 Θέματα από Δημοτική Σύμβουλο Μαργαρίτα Κυπριανού της Ομάδας ΔΗΣΥ Ιδαλίου ΔΝΑ-Ι 1.10.1**

Η κα Μαργαρίτα Κυπριανού παρουσίασε στο Συμβούλιο τα πιο κάτω θέματα:

**(Ι) Σχέδιο Χορηγιών για την ενθάρρυνση της Ενεργειακής Αναβάθμισης από Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Φορείς του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα.**



Για το πιο πάνω θέμα η κα Μαργαρίτα Κυπριανού επικοινωνήσε με Συμβούλους, ΑΝΕΛ Λευκωσίας και Ενεργειακό Ελεγκτή για να ετοιμαστεί και υποβληθεί πρόταση μέσα στα πλαίσια του Σχεδίου Χορηγιών.

Το Συμβούλιο αφού έγινε ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε να συμμετέχει στο αναφερόμενο Σχέδιο Χορηγιών το Πολιτιστικό Κέντρο Λυμπίων.

(II) Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014 - 2020, Μέτρο 7: Βασικές Υπηρεσίες και Ανάπλαση Χώρων σε Αγροτικές Περιοχές.

Για το αναφερόμενο πρόγραμμα θα υποβληθεί πρόταση στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014 – 2020 από τους Συμβούλους Μελετητές για την Αξιοποίηση της Διατηρητέας Οικοδομής στο Κρατικό τεμάχιο. Αρ. 308 Φ/Σχ.30/110701 στην Ενορία Παναγίας Ευαγγελίστριας.

#### **9.0.0 Τερματισμός εξόφλησης λογαριασμών που αφορούν άλλες νομικές οντότητες ΔΝΑ-Ι 7.12.1**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα της Δημοτική Ταμία προς το Δημοτικό Γραμματέα ημερ.21/8/024.

— Το Συμβούλιο αποφάσισε τον τερματισμό όλων των λογαριασμών που αναγράφονται στο σημείωμα της Δημοτική Ταμία και επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α».

#### **10.0.0 Παραχώρηση του χώρου του Δημοτικού Αμφιθεάτρου για τέλεση δεξίωσης γάμου ΔΝΑ-Ι 4.11.1.**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή των XXX και XXX ημερ.26/7/024 με την οποία ζητούν να τους παραχωρηθεί ο αίθριος χώρος του Δημοτικού Αμφιθεάτρου για τέλεση δεξίωσης γάμου που θα πραγματοποιηθεί στις Χ/9/024 από ώρα 19.30 μέχρι 23.00.

Το Συμβούλιο συνεκτιμώντας όλα τα δεδομένα αποφάσισε να παραχωρείται άδεια χρήσης του αίθριου χώρου του Δημοτικού Αμφιθεάτρου για ιδιωτικές εκδηλώσεις με την καταβολή των ακολούθων τελών άδειας χρήσης:

(I) Τέλος Άδειας Χρήσης €1.500,00 πλέον Φ.Π.Α. €200,00 για την καθαριότητα του χώρου.

(II) Τέλος άδειας χρήσης καμαρινιών €300,00.

Νοείται ότι η παραχώρηση άδειας χρήσης θα γίνεται κατά τις ημερομηνίες που δεν υπάρχουν προγραμματισμένες πολιτιστικές εκδηλώσεις στο Αμφιθέατρο.

Το μέλος κος Βάσος Τσιάμπερλεν διατυπώνοντας την θέση ότι το Αμφιθέατρο αποτελεί δημόσιο έργο υποδομής, πολιτιστικής ανάπτυξης που δεν πρέπει να χρησιμοποιείται για ιδιωτική χρήση διαφώνησε με την απόφαση.



#### **11.0.0 Συμφωνία/άδεια χρήσης και διαχείρισης του Κοινοτικού Πάρκου Αγίας Παρασκευής στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νήσου ΔΝΑ-I 11.1.1.**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερ.26/7/024 του Αναδόχου της σύμβασης για την διαχείριση του Κοινοτικού Πάρκου Αγίας Παρασκευής στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νήσου του XXX ο οποίος επιθυμεί τον τερματισμό της συμφωνίας λόγω θεμάτων XXX.

Το Συμβούλιο αποφάσισε τον τερματισμό της συμφωνίας και την προκήρυξη νέου διαγωνισμού. Οι όροι προκήρυξης του διαγωνισμού να ετοιμαστούν από τον Υγειονομικό Λειτουργό.

#### **12.0.0 Εισφορές – επιχορηγήσεις: ΔΝΑ-I 7.5.1**

##### **12.1.0 Σύνδεσμος Γονέων & Φίλων Καρδιοπαθών Παιδιών.**

Το Συμβούλιο ενέκρινε ποσό €100 και αποφάσισε την ανάθεση της εκδήλωσης στην Επιτροπή Καθαριότητας, Φιλοζωίας και Υγείας.

##### **12.2.0 Παγκύπριος Σύνδεσμος «Φωνή Αγάπης για τα Παιδιά».**

Το Συμβούλιο ενέκρινε ποσό €100 και αποφάσισε την ανάθεση της εκδήλωσης στην Επιτροπή Παιδείας & Αθλητισμού.

##### **12.3.0 Έκδοση Ποιητικής Συλλογής με τίτλο «Ερωτικά Ποιήματα»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ακολουθήσει την πολιτική του Δήμου Ιδαλίου για επιχορήγηση ποσού €200 στους δημότες του Δήμου για έκδοση βιβλίων ή ποιητικών συλλογών τους εφόσον υποβάλουν στον Δήμο αριθμό αντιτύπων.

Το Συμβούλιο ενέκρινε ποσό €200 στο XXX που διαμένει στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πέρα Χωρίου.

#### **13.0.0 Προσωρινή διάνοιξη τμήματος της οδού Φιλίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου για εξυπηρέτηση του Α΄ Δημοτικού Σχολείου Ιδαλίου – ΔΝΑ-I 4.4.2**

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Ιδαλίου είχε αποφασίσει την κατασκευή του τμήματος της οδού Φιλίας που διέρχεται διαμέσου του τεμαχίου αρ.863, Φ/Σχ.31/57W2, Τμήμα 3 για να τεθεί σε χρήση ταυτόχρονα με την ολοκλήρωση των έργων Ανάπλαση πλατειών και Δρόμων στον Πυρήνα Ιδαλίου – Φάση Β2, οπότε οι δρόμοι θα



μονοδρομηθούν. Τα έργα ανάπλαση του πυρήνα της Β2 Φάσης είναι σε εξέλιξη και ήδη το τμήμα της οδού Φώτη Πίττα που περιλαμβάνεται στο έργο είναι κλειστό για την κυκλοφορία από το περασμένο Ιούλη και θα παραμείνει μέχρι το τέλος του χρόνου. Με την επικείμενη έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς είναι σίγουρο ότι θα προκληθεί κυκλοφοριακή συμφόρηση περίξ του Α΄ Δημοτικού Σχολείου Ιδαλίου. Η προσωρινή διάνοιξη του τμήματος της οδού Φιλίας με την επιστροφή του χώρου με θραυστό διαβαθμισμένο σκυρόδεμα (crusher run) θα συμβάλει σε μεγάλο βαθμό στην διευκόλυνση του κοινού και στην απάμβλυνση των προβλημάτων κυκλοφοριακής συμφόρησης.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την προσωρινή διάνοιξη της οδού Φιλίας.

**14.0.0 Παραχώρηση του οικήματος του πρώην Συνεργατικού Παντοπωλείου Πέρα Χωρίου στο τεμάχιο αρ.615, Φ/Σχ.39/07Ε2, Τμήμα 2 επί της οδού Ειρήνης για τις ανάγκες του Δήμου**  
**ΔΝΑ-Ι.4.13.2**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ.3/9/024 της Altamira Real Estate με το οποίο ενημερώνεται ο Δήμος ότι μπορεί να προχωρήσει η διαδικασία παραχώρησης του αναφερόμενου ακινήτου σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ημερ.06/5/019.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει και με το παρόν εξουσιοδοτεί τον Αντιδημάρχο Πέρα Χωρίου κ.Ανδρέα Ανδρέου όπως για και εκ μέρους του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου υπογράψει την συμφωνία παραχώρησης του αναφερόμενου ακινήτου.

**15.0.0 Κάλυψη κόστους αγοράς υπηρεσιών Αρχιτέκτονα/Πολιτικού Μηχανικού για αναθεώρηση μελέτης και εγγράφων διαγωνισμού για το γήπεδο του Γ΄ Δημοτικού Σχολείου Ιδαλίου.**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η προσφορά της Αρχιτέκτονος XXX προς την Σχολική Εφορεία Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου για την ετοιμασία σχεδίων και όρων για προκήρυξη διαγωνισμού ανακατασκευής του γηπέδου ποδοσφαίρου στο Γ΄ Δημοτικό Σχολείο Ιδαλίου με πλαστικό χλοοτάπητα.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το αναφερόμενο έργο είχε προγραμματιστεί εδώ και χρόνια και ο Δήμος Ιδαλίου είχε εγκρίνει την επιχορήγηση του με ποσό €170.000,00 για να χρησιμοποιείται το γήπεδο για τις ανάγκες των Αθλητικών Ομάδων του Δήμου.

Η Σχολική Εφορεία μετά από μελέτη, σχέδια και έγγραφα που ετοιμάστηκαν από ιδιώτη – Μελετητή προκήρυξε σχετικό διαγωνισμό αλλά οι υποβληθείσες προσφορές υπερέβαιναν κατά πολύ τον προϋπολογισμό του έργου.



Μετά από παρεμβάσεις και διαβήματα και με την εμπλοκή βουλευτή εξασφαλίστηκε επιπλέον ποσό χρηματοδότησης του έργου ύψους €100.000,00 από το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας. Για την μείωση του κόστους κατασκευής ώστε να ικανοποιούνται οι ανάγκες χρηματοδότησης του έργου στα πλαίσια των εγκριθέντων ποσών θα πρέπει να αφαιρεθούν τα κανάλια αποστράγγισης του γηπέδου που περιλαμβάνονταν στον αρχικό σχεδιασμό.

Ο Μελετητής δεν αποδέχεται την αφαίρεση των καναλιών και έτσι η Σχολική Εφορεία προτίθεται να τον αντικαταστήσει με άλλον ήτοι την Αρχιτέκτονα XXX.

Το Συμβούλιο αξιολογώντας ως έργο προτεραιότητας την αναβάθμιση του γηπέδου στο Γ' Δημοτικό Σχολείο Ιδαλίου με πλαστικό χλοοτάπητα ενέκρινε την παραχώρηση στην Σχολική Εφορεία Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου ποσού €4.200,00 πλέον Φ.Π.Α για κάλυψη του κόστους του νέου Μελετητή. Το ποσό να καταβληθεί εφόσον ο Μελετητής υποβάλει στην Σχολική Εφορεία και γίνουν αποδεκτά τα παραδοτέα της σύμβασης.

#### **16.0.0 Θέματα από Αντιδήμαρχο Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου κο Κούλη Πογιατζή**

##### **16.1.0 Λειτουργία Σταθμού Ιθάκη**

Ο Αντιδήμαρχος ανέφερε ότι προκύπτουν προβλήματα για την λειτουργία του σταθμού.

Να πραγματοποιηθεί συνεδρία με όλες τις Τοπικές Αρχές που συμμετέχουν στο Σταθμό.

##### **16.2.0 Λειτουργία Κοινοτικών Νηπιαγωγείων Πέρα Χωρίου, Νήσου Α' και Β'**

Το Συμβούλιο αποφάσισε να πραγματοποιηθεί σύσκεψη με την Σχολική Εφορεία Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου στην παρουσία των Αντιδημάρχων κκ Κούλη Πογιατζή και Ανδρέα Ανδρέου για συζήτηση του θέματος.

Με εκτίμηση,

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης  
Δήμαρχος Δήμου Νότιας  
Λευκωσίας - Ιδαλίου