

Αρ. Συνεδρίας: 10/2025

Πρακτικά συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου
που έγινε την Δευτέρα 08/9/2025 και ώρα 6.00μμ
στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου

Παρόντες:

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης	- Δήμαρχος
κ. Τζόζεφ Βασιλείου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου
κ. Ανδρέας Ανδρέου	- Αντιδήμαρχος
κ. Κούλης Πογιατζής	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου
κα. Πόπη Τσιοπανή Κων/νου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας
κ. Παντελής Ξυριστέρης	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών
κ. Γιάννος Μηνά	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς
κα. Βασιλική Σέπου	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Βάσος Τσιάμπερλεν	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Κυριακή Γρούτα	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Αντώνης Μοσφιλιώτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Γιώργος Καλλένος	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντρέας Συμεού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαρία Χριστοδούλου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Σοφία Χαρμάνα	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ερόλ Μεχμέτ	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαργαρίτα Κυπριανού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Αντιγόνη Κουνούπη	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ιωσήφ Κορφιάτης	- Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες:

κ. Κυριάκος Κυριάκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
----------------------	-----------------------

Παρευρισκόμενοι:

κ. ΛΜ	- Δημοτικός Γραμματέας
κ. ΕΣ	- Γραμματειακός Λειτουργός

ΘΕΜΑΤΑ:

Ο Δήμαρχος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ (Ανορθωτικό Κόμμα Εργαζόμενου Λαού) – Αριστερά – Κοινωνική Συμμαχία υπέβαλε γραπτώς διευκρινιστικά ερωτήματα πριν από τη συνεδρία, τα οποία απαντήθηκαν με την συνεργασία του Δημοτικού Γραμματέα αυθημερόν. Εισηγήθηκε όπως και άλλες Ομάδες υιοθετήσουν αυτήν την πρακτική, ώστε αφενός να μειωθεί ο χρόνος παραμονής στη συνεδρία και αφετέρου να αποφεύγεται η υποβολή ορισμένων ερωτημάτων

προ ημερήσιας διάταξης ή ως επιπρόσθετων θεμάτων, τα οποία παρατείνουν τη διάρκεια της συνεδρίας.

Τα μέλη των άλλων Δημοτικών Ομάδων ανέφεραν ότι ο τρόπος που υιοθέτησε η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ (Ανορθωτικό Κόμμα Εργαζόμενου Λαού) – Αριστερά – Κοινωνική Συμμαχία είναι θετικός και θα εφαρμοστεί και από αυτές.

1.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 28/7/2025 – ΔΝΑ-Ι.1.5.2

Τα πρακτικά της συνεδρίας ημερομηνίας 28/7/025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

2.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων των Επιτροπών των Δημοτικών Διαμερισμάτων:

2.1.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερ.21/7/025 – ΔΝΑ-Ι.1.7.2

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερ. 21/7/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

Το μέλος κος Βάσος Τσιάμπερλεν εισηγήθηκε η καταγραφή όλων των πεζοδρομίων που χρήζουν ανακατασκευής γίνει από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου για όλη την επικράτεια του Δήμου.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι η πλήρης ανακατασκευή όλων των πεζοδρομίων σε όλη την επικράτεια του Δήμου συνεπάγεται τεράστιο οικονομικό κόστος που υπερβαίνει τις δυνατότητες του Δήμου. Σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Νόμου 52(Ι)/2022 το οποίο αφορά κατασκευή, ανακατασκευή και βελτίωση οδών μπορεί να υλοποιηθεί στα πλαίσια ολοκληρωμένου σχεδιασμού η ανακατασκευή των πεζοδρομίων με επιμερισμό της δαπάνης στους ιδιοκτήτες των εφαπτόμενων τεμαχίων. Ωστόσο η επανόρθωση τμημάτων υφιστάμενων πεζοδρομίων που συνιστούν κίνδυνο για την δημόσια ασφάλεια και η σχετική εργασία κρίνεται επιβεβλημένη και επείγουσα μπορεί να γίνεται στα πλαίσια του προϋπολογισμού του κάθε διαμερίσματος.

Ο Αντιδήμαρχος Νήσου επεσήμανε ότι, με βάση τις τρέχουσες προτεραιότητες, τα διαθέσιμα κονδύλια θα διατεθούν κατά κύριο λόγο για ασφαλτοστρώσεις. Εάν υπάρξει επιπρόσθετο ποσό, μπορεί να γίνει επιμερισμός του και, κατόπιν αξιολόγησης της κατάστασης, να προχωρήσει η ανακατασκευή πεζοδρομίων.

Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου επιθεωρήσουν όλα τα πεζοδρόμια στην επικράτεια του Δήμου και υποβάλουν έκθεση για τα επικίνδυνα για την δημόσια ασφάλεια τμήματα που χρήζουν άμεσης επιδιόρθωσης.

2.2.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ημερ.24/7/025 – ΔΝΑ-Ι.1.7.1

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ημερ. 24/7/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

2.3.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας ημερ.21/7/025 – ΔΝΑ-Ι.1.7.1

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας ημερ. 24/7/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

2.4.0 Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς ημερομηνίας 14/7/025 – ΔΝΑ-Ι.1.7.6.

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών ημερ. 14/7/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

3.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Δημοτικών Επιτροπών:

3.1.0 Πρακτικά συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ.19/6/025

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Διαχειριστική Επιτροπής ημερ. 19/6/2025 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

4.0.0 Πλήρωση δύο κενών θέσεων Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών: (απόσπασμα αρ.2.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερομηνίας 17/6/025)

4.1.0 Έλεγχος Αιτήσεων κατά πόσο πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα. ΔΝΑ-Ι.2.1.3.2

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο ο κατάλογος των υποψηφίων που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα του Σχεδίου Υπηρεσίας της θέσης που ετοιμάστηκε από την Δημοτική Ταμία και την Γραμματειακή Λειτουργό, μετά από έλεγχο των υποβληθέντων πιστοποιητικών σύμφωνα με τον οποίο από τις 38 αιτήσεις οι 24 πληρούν τα προσόντα.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η υποψήφια XXX υπέβαλε τα απαιτούμενα πιστοποιητικά, με εξαίρεση το Πιστοποιητικό Book Keeping 2, γεγονός που δεν της επιτρέπει να προχωρήσει στο επόμενο στάδιο.

Σύμφωνα με σχετική Εγκύκλιο του Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης, υπάρχει κατάλογος ισάξιων πιστοποιητικών με το Book Keeping 2. Διευκρινίστηκε ότι το πτυχίο Ναυτιλίας του ΤΕΠΑΚ θεωρείται ισάξιο με το Book Keeping 3 του εν λόγω καταλόγου. Υποβλήθηκε επίσης βεβαίωση από το ΤΕΠΑΚ, με την οποία πιστοποιείται ότι το μάθημα «Χρηματοοικονομικά» περιλαμβάνεται τόσο στο πτυχίο Ναυτιλίας όσο και στο πτυχίο Διοίκησης του ΤΕΠΑΚ, και συνεπώς θεωρείται ισάξιο.

Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως η XXX θεωρηθεί ως πληρούσα τα απαιτούμενα προσόντα και ενέκρινε τον κατάλογο όσων πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα του Σχεδίου Υπηρεσίας όπως επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» των πρακτικών.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι λόγω του πολύ περιορισμένου χρονικού πλαισίου μεταξύ της υποβολής των αιτήσεων και της ημερομηνίας διεξαγωγής των γραπτών εξετάσεων όλοι οι υποψήφιοι κλήθηκαν να συμμετάσχουν στις εξετάσεις και στην επιστολή προς αυτούς αναφερόταν ρητά ότι ο έλεγχος των αιτήσεων κατά πόσο οι υποψήφιοι πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα που καθορίζονται στο Σχέδιο Υπηρεσίας της θέσης θα γινόταν μετά.

4.2.0 Γνωστοποίηση αποτελεσμάτων γραπτών εξετάσεων.

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο ο κατάλογος των υποψηφίων που έχουν παρακαθήσει στις γραπτές εξετάσεις που διεξήχθησαν από το Frederick University στις 26/7/025 με τη βαθμολογία που εξασφάλισαν.

Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο κατάλογος των επιτυχόντων στην γραπτή εξέταση δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με την σχετική πρόνοια του Νόμου.

4.3.0 Καθορισμός υποψηφίων που θα κληθούν σε προφορική συνέντευξη και καθορισμός ημερομηνίας και διαδικασίας διεξαγωγής προφορικών συνεντεύξεων των υποψηφίων.

Το Συμβούλιο με βάση τον κατάλογο επιτυχόντων στην γραπτή εξέταση που διεξήχθη αποφάσισε να κληθούν σε προφορική συνέντευξη την Δευτέρα 22/9/025 και ώρα 5.30μμ. (10 λεπτά για κάθε υποψήφιο) οι οκτώ πρώτοι κατά σειρά επιτυχίας στην γραπτή εξέταση υποψήφιοι.

5.0.0 Συμβόλαιο αρ.09/2024 για την περισυλλογή, μεταφορά και απόρριψη απορριμμάτων του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου. Ανανέωση του Συμβολαίου για ακόμη ένα χρόνο. -ΔΝΛ-Ι.23.19.09

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Υγειονομικού Λειτουργού ΠΧ ημερομηνίας 21/8/025 προς τον Δημοτικό Γραμματέα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ανανέωση του αναφερόμενου συμβολαίου για ένα έτος ήτοι από 01/08/2025- 31/07/2026 με τους ίδιους όρους.

Το Συμβούλιο έχει γίνει δέκτης πολλών παραπόνων σχετικά με την ποιότητα και συχνότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και αποφάσισε όπως κληθεί ο Συντονιστής της Σύμβασης να επιβλέπει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου.

6.0.0 Συμβόλαιο αρ.06/2024 για την συντήρηση και τεχνική υποστήριξη των συστημάτων πληροφορικής του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου. Ανανέωση του Συμβολαίου για ακόμη δύο χρόνια. -ΔΝΑ-

I.23.2.6

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο το σημείωμα του Τεχνικού ΑΛ ημερομηνίας 27/8/025 προς τον Δημοτικό Γραμματέα καθώς και η επιστολή της Ανάδοχου εταιρείας ημερ.26/8/025.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη όλα τα δεδομένα αποφάσισε την ανανέωση του συμβολαίου με την Εταιρεία G.Kallenos Infosystems για ακόμη δύο χρόνια με τους ίδιους όρους συμβολαίου.

7.0.0 Συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών από το Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών, του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου ΔΝΑ-Ι.8.9.1
(παράγραφος 4.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερομηνίας 04/3/025)

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα του Υγειονομικού Λειτουργού ΠΧ ημερομηνίας 27/8/025 προς τον Δημοτικό Γραμματέα.

Το Συμβούλιο συνεκτιμώντας όλα τα δεδομένα αποφάσισε την συνέχιση της συμφωνίας που υπογράφηκε το Απρίλιο του 2022 μεταξύ της Εταιρείας Green Dot (Cyprus) Puplic Co Ltd. και του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου Λυμπιών για την κατ' οίκον αποκομιδή των ανακυκλώσιμων υλικών έναντι του ποσού των €578,09 ανά μήνα συμπεριλαμβανομένου 3% Φ.Π.Α μέχρι το 2026 οπότεν θα επαναξιολογηθεί το θέμα με βάση τα δεδομένα που αναφέρονται του Υγειονομικού Λειτουργού.

8.0.0 Ανάθεση στο Γραφείο ΚΕΣΕΑ: ΔΝΑ-Ι.5.9.1

Παρευρισκόμενη: κα XXX

8.1.0 Παροχή Υπηρεσιών για ανάπτυξη του Συστήματος ISO9001:2015 και
υλοποίηση εκπαιδευτικού σεμιναρίου για την εφαρμογή του συστήματος.

8.2.0 Επιμόρφωση Προσωπικού και Αιρετών Μελών.

Η XXX Διευθύντρια του Γραφείου ΚΕΣΕΑ εξέφρασε την πρόθεση της να συνεργαστεί με τον Δήμο, με στόχο να συμβάλει στην ανάπτυξη και αναβάθμιση του μέσα από διάφορες δραστηριότητες και πρωτοβουλίες. Στο πλαίσιο αυτό, της έχουν παρουσιαστεί για συνεργασία με τον Δήμο τα ακόλουθα:

(I) Η πιστοποίηση ELOGE.

(II) Η διοργάνωση σεμιναρίου για το προσωπικό και τους αιρετούς, στο πλαίσιο της συνένωσης με έξι Τοπικές Αρχές.

Επισημάνθηκε η θετική ανταπόκριση του προσωπικού στο σεμινάριο, καθώς και η σημασία της καλλιέργειας οργανωτικής κουλτούρας. Τέλος αναφέρθηκε η ανάγκη συνεχούς προσπάθειας για τη διατήρηση της πιστοποίησης ELOGE καθώς και η ανάπτυξη και υιοθέτηση του συστήματος ISO 9001:2015.

Η κα XXX αφού ολοκλήρωσε την παρουσίαση της αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Το Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τη σημασία ύπαρξης διαδικασιών ISO και τη σύνδεση τους με τον εσωτερικό έλεγχο, καθώς και τη θετική ανταπόκριση του προσωπικού στο σεμινάριο και την ανάγκη καλλιέργειας οργανωτικής κουλτούρας αποφάσισε τα ακόλουθα:

(I) την ανάθεση στο Γραφείο ΚΕΣΕΑ της παροχής υπηρεσιών για ανάπτυξη του Συστήματος ISO9001:2015 για το ποσό των €1800 πλέον Φ.Π.Α. καθώς και υλοποίησης εκπαιδευτικού σεμιναρίου για την εφαρμογή του συστήματος για το ποσό των €1.200,00.

(II) Η έναρξη υλοποίησης της σύμβασης ορίστηκε η 02/10/2025 και η ολοκλήρωση η 02/04/2026.

(III) Αρμόδιος Λειτουργός εκ μέρους του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαίου για συντονισμό της σύμβασης ορίστηκε ο Λειτουργός Ευρωπαϊκών Θεμάτων ΑΙ.

9.0.0 Αξιολόγηση λειτουργίας του Τομέα Πολιτιστικών Υπηρεσιών που εδρεύει στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αλάμπρας -ΔΝΛ-Ι.5.1.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της Αντιδημάρχου Αλάμπρας κας Πόπη Τσιοπανή ημερομηνίας 22/8/025 προς τον Δήμαρχο.

Η Αντιδήμαρχος Αλάμπρας κα Πόπη Τσιοπανή εισηγήθηκε όπως η φοιτήτρια που απασχολείται ήδη με αγορά υπηρεσιών στον Τομέα Πολιτιστικών Υπηρεσιών να παραταθούν οι υπηρεσίες της με στόχο την ενίσχυση του Τομέα Πολιτιστικών. Ανέφερε δε ότι είναι διατεθειμένη να παρευρίσκεται και στις συνεδρίες των Δημοτικών Επιτροπών για καταγραφή πρακτικών. Στην συνέχεια τόνισε ότι η κ.XXX διαθέτει αρκετό χρόνο και μπορεί να στηρίξει τη Λειτουργό Δημοτικών Επιτροπών η οποία έχει αυξημένο φόρτο εργασίας. Ήδη η κ.XXX καταχωρεί τιμολόγια εκδηλώσεων, καθώς και αναλαμβάνει τη γραφειακή εργασία για την ετοιμασία εγγράφων πολιτικών γάμων. Σημείωσε ότι με τον τρόπο αυτόν αποφεύγεται το πρόβλημα να λειτουργεί ο Τομέας Πολιτιστικών με μόνο ένα άτομο.

Από τη συζήτηση προέκυψε ότι δεν έχουν κοινοποιηθεί μέχρι σήμερα τα πρακτικά Δημοτικών Επιτροπών, και αυτό δημιουργεί πρόβλημα τόσο στις πληρωμές των εξόδων των εκδηλώσεων όσο και στην έγκαιρη υποβολή τους στο Συμβούλιο για έγκρισή τους. Τονίστηκε η ανάγκη άσκησης πίεσης προς την Λειτουργό Δημοτικών Επιτροπών για ετοιμασία των πρακτικών.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη όλα τα δεδομένα ενέκρινε την εισήγηση της Αντιδημάρχου Αλάμπρας και την παράταση των υπηρεσιών της XXX για το ποσό €400,00 το μήνα.

10.0.0 Αίτημα του XXX για παραχώρηση προσωρινής άδειας πώλησης οينوπνευματωδών ποτών στο υποστατικό που ευρίσκεται στο τεμ.αρ. 532, Φ/Σχ.1107V01, Τμήμα 1 στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου -ΔΝΑ-Ι.3.1.12

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή ημερομηνίας 05/8/025 του XXX.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση Άδειας Πώλησης Οينوπνευματωδών ποτών στον XXX για το έτος 2025.

11.0.0 Δημιουργία graffiti στο πάρκο «Βασίλη Μιχαηλίδη» ΔΝΑ-Ι.11.1.2

Το Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή των ακολούθων:

- (I) Για την αγορά Spray ποσό €300,00.
- (II) Για την φιλοξενία των συμμετεχόντων στην εκδήλωση €420,00.

12.0.0 Αίτημα της Τεχνικού ΜΚ για μετάταξη στο μόνιμο προσωπικό -ΔΝΑ-Ι.5.3.24

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή χωρίς ημερομηνία της κ.ΜΚ, Τεχνικού στο Τεχνικό Τμήμα, προς τον Δήμαρχο με την οποία ζητεί την μετάταξη της από καθεστώς αορίστου χρόνου στο μόνιμο προσωπικό του Δήμου.

Το Συμβούλιο αφού αξιολόγησε όλα τα δεδομένα και αφού έλαβε υπόψη ότι δεν υπάρχει νόμιμος τρόπος ικανοποίησης του αιτήματος της αποφάσισε την απόρριψη του.

13.0.0 Αίτημα ΣΚΕ Αλάμπρας για παραχώρηση χώρου για να χρησιμοποιηθεί ως χώρος συγκέντρωσης των ατόμων τρίτης ηλικίας. -ΔΝΑ-Ι.16.1.2

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή του Συμβουλίου Κοινοτικού Εθελοντισμού Αλάμπρας ημερ.29/7/025 προς τον Δήμαρχο με την οποία ζητεί την παραχώρηση χώρου στα αναπαλαιωμένα κτίρια του Δήμου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αλάμπρα για να χρησιμοποιηθεί ως χώρος συγκέντρωση των ατόμων τρίτης ηλικίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμμερίζεται και υιοθετεί τις απόψεις που εκφράζονται στην επιστολή ωστόσο, στο παρόν στάδιο δεν είναι εφικτή η διάθεση οποιουδήποτε χώρου δημοτικής ιδιοκτησίας για τον πιο πάνω σκοπό.

Περαιτέρω το Συμβούλιο αποφάσισε να προτρέψει το ΣΚΕ Αλάμπρας όπως διαβουλευτεί με την οικεία Εκκλησιαστική Επιτροπή όπως έχει συμβεί σε παρόμοιες περιπτώσεις στα άλλα Δημοτικά Διαμερίσματα.

14.0.0 Πρόταση εταιρείας HH UNITRUSTMEDIA LTD. για προβολή του Δήμου στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης ΔΝΑ-Ι.20.2.5

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της Εταιρείας HH UNITRUSTMEDIA LTD. ημερ.31/7/025 που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τον Δήμαρχο.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι ο Δήμος έχει ήδη σε εξέλιξη διαδικασία προσφοράς για αγορά υπηρεσιών Συμβούλου Επικοινωνίας και Υπηρεσίες Επικοινωνιακής στήριξης και Προβολής του Δήμου Νότιας Λευκωσίας- Ιδαλίου, η οποία κατακυρώνεται εντός των ημερών.

Το Συμβούλιο αποφάσισε ότι δεν μπορεί να προχωρήσει συνεργασία με την εταιρεία HH UNITRUSTMEDIA LTD.

15.0.0 Αίτημα για έγκριση διοργάνωσης πανηγυριού – εκδήλωση μνήμης της Κυριακής Ευαγγέλου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ποταμιάς -ΔΝΑ-Ι.20.2.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της κ.ΧΧΧ ημερ.27/8/025 που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τον Δήμαρχο.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την διοργάνωση πανηγυριού στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ποταμιάς στις 05/10/025 από η ώρα 11.00πμ μέχρι 09.00μμ και δεν απαιτείται να σταλεί αίτημα για κλείσιμο δρόμου, καθώς η εκδήλωση θα διεξαχθεί σε διαφορετικό χώρο.

16.0.0 Συμπερίληψη στον κατάλογο των πεσόντων του 1964 των Δημήτρη Χαμάτσου και Γεωργίου Εικοσάρη -ΔΝΑ-Ι.20.2.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της κ.ΧΧΧ ημερ.14/8/025 που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τον Τομέα Πολιτιστικών Υπηρεσιών.

Το Συμβούλιο αφού αξιολόγησε όλα τα δεδομένα ενέκρινε την εισήγηση για συμπερίληψη στον κατάλογο των πεσόντων του 1964 των Δημήτρη Χαμάτσου και Γεωργίου Εικοσάρη.

**17.0.0 Πρόταση αξιοποίησης κτιρίου στον Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου -ΔΝΑ-Ι.4.7.2 Παρουσίαση του θέματος από τον κ.ΧΧΧ
Παρευρισκόμενοι: ΧΧΧ, ΧΧΧ, ΧΧΧ -Καλλιτέχνες
ΔΝΑ-Ι.4.7.2**

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η πρόταση του καλλιτέχνη του ΧΧΧ.

Ο Δήμαρχος καλωσόρισε τους καλλιτέχνες για την παρουσία τους, ευχαρίστησε για την πρόσκληση και την πρόταση τους και τους έδωσε τον λόγο να την αναπτύξουν.

Ο καλλιτέχνης κ. XXX ανέφερε ότι είναι καλλιτέχνες με εμπειρία σε εκθέσεις στην Κύπρο και το εξωτερικό (Γερμανία, Προεδρία 2004 κ.α.). Ανέφερε ότι ο χώρος που υποδείχθηκε δηλαδή το κτίριο παραπλεύρως του Κέντρου Υγείας Ιδαίου θα μπορούσε να αξιοποιηθεί ως χώρος φιλοξενίας και πρότεινε τη δημιουργία επιμελητικής ομάδας (open calls) για τη διοργάνωση 3 εκδηλώσεων με στόχο η περιοχή να αναδειχθεί σε κέντρο σύγχρονου πολιτισμού, με παγκύπρια και διεθνή διάσταση.

Ο καλλιτέχνης κ. XXX εξέφρασε ότι ο χώρος που προτάθηκε είναι δυσλειτουργικός και μικρός, αλλά μπορεί να μελετηθεί και υπέδειξε ότι θα μπορούσε να αξιοποιηθεί ακόμη ένας χώρος σε φάρμα. Τόνισε την ανάγκη ανάδειξης της παράδοσης, όπως συμβαίνει σε άλλους Δήμους (Λεμεσός, Πάφος). Στην συνέχεια υπογράμμισε ότι πρέπει να γίνει προσεκτική μελέτη, με αναφορά στον αρχαιολογικό χώρο και δυνατότητα φιλοξενίας επισκεπτών. Επίσης ανέφερε ότι από τα Λύμπια και την ευρύτερη περιοχή προέρχονται πολλοί καταξιωμένοι καλλιτέχνες, με πλούσια πολιτιστική κληρονομιά και πνευματικό υλικό, που πρέπει να αναβιωθεί και να αναδειχθεί.

Ο καλλιτέχνης κ. XXX τόνισε ότι υπάρχουν αρκετοί βραβευμένοι καλλιτέχνες στην γύρω περιοχή και μπορούν με τα πολιτιστικά τους ερεθίσματα να συμβάλουν στην ανάδειξη της περιοχής.

Αφού ανέπτυξαν την πρόταση τους οι καλλιτέχνες αποχώρησαν.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων και αφού έλαβε υπόψη την πρόταση καλλιτεχνών για δημιουργία επιμελητικής ομάδας και διοργάνωση εκδηλώσεων με στόχο την ανάδειξη της περιοχής ως κέντρο σύγχρονου πολιτισμού και ότι το κτίριο του Σταθμού Ασθενοφόρων παραμένει ανεκμετάλλετο αποφάσισε τη σύσταση Ειδικής Επιτροπής αποτελούμενης από τον Αντιδήμαρχο Ιδαίου κ.Τζόζεφ Βασιλείου και τα μέλη κ.Κυριακή Γρούτα, κ.Βασιλική Σέπου και τον κ.Γιώργο Καλλένο, με όρους εντολής να μελετήσει και υποβάλει εισηγήσεις για την βέλτιστη αξιοποίηση της οικοδομής σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου.

18.0.0 Αιτήματα ΜΕΑΠ Πέρα Χωρίου Νήσου: (ΠΑΡ.20)

-ΔΝΑ-Ι.17.1.1

18.1.0 Παραχώρηση του Δημοτικού Πάρκου Αγίας Παρασκευής για διοργάνωση συναυλίας στις 26/9/025.

18.2.0 Παραχώρηση του Δημοτικού Πάρκου για διοργάνωση μουσικών βραδιών και παρουσίαση της Ομάδας.

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο οι επιστολές ημερομηνίας 31/7/025 και 25/8/025 του Σωματείου ΜΕΑΠ Πέρα Χωρίου Νήσου με τις οποίες ζητούν την παραχώρηση του Δημοτικού Πάρκου Αγίας Παρασκευής για διοργάνωση συναυλίας και μουσικών βραδιών.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση του Δημοτικού Πάρκου Αγίας Παρασκευής για τις ημερομηνίες 26/9/025, 03/9/2025 και 30/9/2025.

**19.0.0 Ανανέωση του συμβολαίου αρ.08/2024 για παροχή υπηρεσιών φροντιστή Πάρκου Αυτοστέγασης στο δημοτικό διαμέρισμα Ιδαίου
(ΠΑΡ.21)**

-ΔΝΑ-Ι.23.2.8

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα ημερομηνίας 01/9/025 της Υγειονομικού Λειτουργού ΚΘ προς τον Δημοτικό Γραμματέα.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την παράταση του συμβολαίου αρ.08/2024 για ακόμη ένα χρόνο με τους ίδιους όρους και τιμή.

20.0.0 Αίτημα 226 Τακτικού Συγκροτήματος Μάχης, Στρατόπεδο (Μιχαήλ Καϊλή) για παραχώρηση 3 κάδων απορριμμάτων -ΔΝΑ-Ι.9.1.4

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιτολή ημερομηνίας 28/8/025 του 226 Τακτικού Συγκροτήματος Μάχης, Στρατόπεδο (Μιχαήλ Καϊλή) για παραχώρηση 3 κάδων απορριμμάτων για τις ανάγκες του στρατοπέδου.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την αγορά 3 καλάθων στο Τάγμα 226 Τακτικού Συγκροτήματος Μάχης αφού έλαβε υπόψη την βελτίωση της καθαριότητας και του περιβάλλοντα χώρου και ενίσχυση του στρατοπέδου που εδράζει στην περιοχή του Δήμου.

21.0.0 Δημοτική Υπηρεσία – πρόωρη αφυπηρέτηση του υπαλλήλου XXX – ΔΝΑ-Ι.5.2.36

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή του υπαλλήλου XXX η οποία λήφθηκε στις 22/8/025.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την πρόωρη αφυπηρέτηση του υπαλλήλου XXX.

22.0.0 Επέκταση κοιμητηρίου Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας - ΔΝΑ-Ι.4.15.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της Εκκλησιαστικής Επιτροπής του Ιερού Ναού Αγίας Μαρίνας και Αναστάσεως Σωτήρου Χριστού Αλάμπρας ημερ.11/8/2025 με την οποία υποβάλλεται εισήγηση όπως ο Δήμος αναλάβει τα έξοδα επέκτασης του κοιμητηρίου στον υπολοιπούμενο χώρο του τεμαχίου που δημιουργά 24 νέους τάφους και η Εκκλησιαστική Επιτροπή να μεταβιβάσει το υφιστάμενο κοιμητήριο στον Δήμο.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι το κοιμητήριο στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αλάμπρας ανήκει στην Εκκλησία. Έχει ήδη γίνει εξωτερική οριοθέτηση από τον Δήμο. Για να προστεθούν νέοι τάφοι στο υφιστάμενο κοιμητήριο απαιτείται η κατεδάφιση του υφιστάμενου τοίχου, η κατασκευή νέου και η διαμόρφωση του επιπλέον χώρου που δημιουργά 24 νέους τάφους, έργο το οποίο η Εκκλησία δήλωσε ότι δεν είναι σε θέση να εκτελέσει.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων ενέκρινε την πρόταση της Εκκλησίας για επέκταση του κοιμητηρίου με έξοδα του Δήμου και ταυτόχρονα να γίνουν οι απαραίτητες διαδικασίες ούτως ώστε το κοιμητήριο να περιέλθει στην κατοχή του Δήμου.

23.0.0 Παροχή υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών για τη μελέτη κατασκευής νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου – Αρ. Συμβολαίου: 41/2020 – Αλλαγή Αρ.2: Πρόσθετη αμοιβή των Συμβούλων για την τροποποίηση της μελέτης των εγγράφων προσφοράς για την κατασκευή του έργου σε Φάση Α και Β ΔΝΑ-Ι.23.15.41

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα ημερομηνίας 25/8/025 της Τεχνικού ΜΚ προς τον Δημοτικό Γραμματέα.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την Αλλαγή αρ.2 που αφορά την πρόσθετη αμοιβή των Συμβούλων Μελετητών το γραφείο Δημήτρης Μιχαήλ και Συνεργάτες Ε.Π.Ε για τη μελέτη κατασκευής του νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου για το ποσό των €2.205,00 πλέον Φ.Π.Α.

24.0.0 Κλείσιμο για την κυκλοφορία της Λεωφόρου Φώτου Φωτιάδη για διεξαγωγή αγώνα δρόμου εις μνήμη Φώτου Φωτιάδη στις 14/9/025 -ΔΝΑ-Ι.13.5.1

Ο Αντιδήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι στις 14/9/025 θα διεξαχθεί αγώνας δρόμου εις μνήμη του Φώτου Φωτιάδη στα δημοτικά όρια του Δήμου και η οποία εκδήλωση θα τεθεί υπό την αιγίδα του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου.

Το Συμβούλιο ενέκρινε το κλείσιμο των επηρεαζόμενων δρόμων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου για την διεξαγωγή των αγώνων και θα ζητηθεί η κατά Νόμο συναίνεση του Αρχηγού Αστυνομίας.

25.0.0 Πρόταση του Συμβουλίου Νεολαίας Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου για δημιουργία Κέντρου Νεότητας για να χρησιμοποιηθεί για δραστηριότητες, εκδηλώσεις κ.α. ΔΝΑ-Ι.20.1.10

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η πρόταση του Συμβουλίου Νεολαίας που λήφθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ημερομηνίας 04/9/025 προς τον Δήμαρχο και Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου.

Το μέλος κ.Μαρία Χριστοδούλου, Πρόεδρος του Συμβουλίου Νεολαίας του Δήμου, ανέπτυξε το θέμα και ανέλυσε την ανάγκη της Νεολαίας του Δήμου να διαθέτει δικό της χώρο, έναν χώρο ζωντανό και λειτουργικό, όπου θα μπορεί να φιλοξενεί δραστηριότητες, εκδηλώσεις, συναντήσεις και πρωτοβουλίες που προάγουν τον πολιτισμό, την κοινωνική συμμετοχή και τη δημιουργικότητα των νέων. Η ύπαρξη ενός τέτοιου χώρου κρίνεται απαραίτητη ώστε οι νέοι να έχουν τη δυνατότητα να συναντιούνται, να εκφράζονται ελεύθερα και να συμβάλλουν ενεργά στην πρόοδο και ανάπτυξη της κοινότητας. Ο χώρος αυτός να αποτελέσει σημείο αναφοράς για την κοινωνικοποίηση, την καλλιέργεια ιδεών και την ενίσχυση του ρόλου των νέων στα κοινά. Περαιτέρω ανέφερε ότι εξετάζεται η πρόταση για χρήση του καφενείου του Λοϊζου, στον πυρήνα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου, με στόχο την αναβίωση και ενδυνάμωση του πυρήνα. Για το σκοπό αυτό θα πραγματοποιηθεί διαβούλευση.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε ομόφωνα να στηρίξει την προσπάθεια.

26.0.0 Αίτηση για χορήγηση άδειας ποτού από Εταιρεία P.C. Unique Productions Ltd. ΔΝΑ-Ι.22.6.2

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο το σημείωμα ημερομηνίας 05/9/025 της Δημοτικής Ταμία προς το Δημοτικό Γραμματέα καθώς και η αίτηση της Εταιρείας P.C. Unique Productions Ltd. με την οποία ζητεί την χορήγηση άδειας ποτού.

Το Συμβούλιο απόρριψε την αίτηση της αναφερόμενης εταιρείας γιατί δεν διαθέτει Άδεια Οικοδομής για την χρήση του αναφερόμενου χώρου.

27.0.0 Αίτημα XXX για οικονομική ενίσχυση ΔΝΑ-Ι.7.5.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή χωρίς ημερομηνία του XXX που λήφθηκε στις 05/6/025 με την οποία ζητεί οικονομική ενίσχυση λόγω οικονομικών δυσκολιών.

Το Συμβούλιο αφού μελέτησε το αίτημα αποφάσισε την απόρριψη και αποφάσισε το όνομα του XXX συμπεριληφθεί στο κατάλογο των απόρων δημοτών μέσα στο πλαίσιο της καθιερωμένης χορηγίας που παραχωρείται στο τέλος του έτους, με την ευκαιρία των εορτών των Χριστουγέννων και Πρωτοχρονιάς.

28.0.0 Επίσκεψη Δημάρχου στην Ξάνθη ΔΝΑ-Ι.20.2.1

Μέσα στα πλαίσια του Πολιτιστικού Φεστιβάλ στην Ξάνθη στις 02/9/2025 μέχρι 04/9/2025 μετέβηκαν ο Δήμαρχος συνοδευόμενος από το μέλος κ.Κυριακή Γρούτα και την Λειτουργό Δημοτικών Επιτροπών.

Το μέλος κυρία Κυριακή Γρούτα ανέφερε ότι κατά την επίσκεψη υπήρξε θερμή και ουσιαστική φιλοξενία, με τη συνεχή παρουσία του Δημάρχου σε γεύματα, καθώς και με τη συμμετοχή μελών του Συμβουλίου σε διάφορες επισκέψεις. Υπήρξε επικοινωνία με βουλευτές και γενικά οι διοργανωτές αγκάλιασαν θερμά την αποστολή, δημιουργώντας μια αίσθηση οικειότητας και πραγματικής φιλίας. Τόνισε ότι το Φεστιβάλ της πόλης διεξάγεται σε πλακόστρωτους δρόμους της παλιάς πόλης, όπου κάθε σύλλογος αναλαμβάνει το δικό του κόστος και τις εκδηλώσεις του, με τη συμμετοχή άνω των 3.000 εθελοντών.

Ο Δήμαρχος σημείωσε ότι η επίσκεψη στην Ξάνθη κύλησε με τον καλύτερο τρόπο, καθώς η αποστολή έγινε δεκτή με ιδιαίτερη ζεστασιά και προθυμία, γεγονός που άφησε σε όλους τις καλύτερες εντυπώσεις. Επεσήμανε ότι η φιλοξενία ήταν υποδειγματική, δίνοντας την ευκαιρία για ουσιαστική ανταλλαγή εμπειριών, την καλλιέργεια στενότερων σχέσεων και τη δημιουργία δεσμών φιλίας και συνεργασίας που θα αποτελέσουν παρακαταθήκη για το μέλλον. Ανέφερε επίσης ότι παρόμοιες διοργανώσεις διεξάγονται οριακά και στα Λύμπια, όπου οι ίδιοι οι πολίτες αναλαμβάνουν όλα τα έξοδα, τη διοργάνωση και το στήσιμο, ενώ το επόμενο πρωί η πόλη επανέρχεται άμεσα στην κανονική της ρουτίνα. Τόνισε ακόμη ότι η συνεχής ανταλλαγή επισκέψεων δεν βοηθά ουσιαστικά· προτάθηκε όπως η ανταλλαγή να περιοριστεί σε σχολικό επίπεδο, μέσω συνεργασιών προσκοπικών ομάδων και με ανταλλαγή θεμάτων πολιτισμού και κουλτούρας.

29.0.0 Εισφορές επιχορηγήσεις:

ΔΝΑ-Ι.7.5.1

Το Συμβούλιο ενέκρινε τις ακόλουθες εισφορές – επιχορηγήσεις:

29.1.0 Σύνδεσμο Καρδιοπαθών Παιδιών -€100.-

29.2.0 Σύνδεσμος Αστυνομικών - €200.-

30.0.0 Σύμβαση εργοδότησης των Εκτελεστικού Μηχανικού, Βοηθούς Γραμματειακούς Λειτουργούς XXX και XXX και του Λειτουργού Ευρωπαϊκών Θεμάτων XXX με συμβόλαιο εργοδοτούμενου ορισμένου χρόνου στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού στο Τμήμα Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου

-ΔΝΑ-Ι.2.1.5.1,2.1.5.2

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι στην Υπηρεσία εργοδοτήθηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί της Ρύθμισης της Απασχόλησης Εργοδοτούμενων Αορίστου και Εργοδοτούμενου Ορισμένου Χρόνου στην Δημόσια Υπηρεσία Νόμου του 2016 (Νόμος 70(Ι)/2016) με το καθεστώς του εργοδοτούμενου ορισμένου χρόνου τους Εκτελεστικό Μηχανικό XXX, τους Βοηθούς Γραμματειακούς Λειτουργούς XXX και XXX και του Ευρωπαϊκού Λειτουργού XXX με εξάμηνο συμβόλαιο.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την ανανέωση της Σύμβασης εργοδότησης ορισμένου χρόνου με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης για πρόσθετη περίοδο 6 μηνών για τους αναφερόμενους υπαλλήλους του Δήμου.

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης
Δήμαρχος