



Αρ. Συνεδρίας: 03/2024

Πρακτικά συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Λευκωσίας - Ιδαλίου
που έγινε την Τετάρτη 07/8/2024 και ώρα 5.30μμ
στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου

Παρόντες:

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης	- Δήμαρχος
κ. Τζόζεφ Βασιλείου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου
κ. Ανδρέας Ανδρέου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου
κ. Κούλης Πογιατζής	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Νήσου
κα. Πόπη Τσιοπανή Κων/νου	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας
κ. Γιάννος Μηνά	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς
κα. Κυριακή Γρούτα	- Δημοτική Σύμβουλος
κα. Βασιλική Σέπου	- Δημοτική Σύμβουλος
κ. Αντώνης Μοσφιλιώτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Γιώργος Καλλένος	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαργαρίτα Κυπριανού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Αντιγόνη Κουνούπη	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Αντρέας Συμεού	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κωνσταντίνος Γιάγκου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Μαρία Χριστοδούλου	- Δημοτικός Σύμβουλος
κα. Σοφία Χαρμάνα	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ιωσήφ Κορφιάτης	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Ερόλ Μεχμέτ	- Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες:

κ. Παντελής Ξυνιστέρης	- Αντιδήμαρχος Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών
κ. Βάσος Τσιάμπερλεν	- Δημοτικός Σύμβουλος
κ. Κυριάκος Κυριάκου	- Δημοτικός Σύμβουλος

Παρευρισκόμενοι:

κ. Λάμπρος Ματσάγκος	- Δημοτικός Γραμματέας
κ. Ελένη Χρίστου-Σάββα	- Γραμματειακός Λειτουργός



**1.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας Δημοτικού Συμβουλίου ημερ.09/7/2024
Δ.Ν.Α-Ι.1.5.1**

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 09/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο και υπογράφηκαν από τον Δήμαρχο.

2.0.0 Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων Επιτροπών Δημοτικών Διαμερισμάτων:

**2.1.0 Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου
ημερ.23/7/024 Δ.Ν.Α-Ι 1.7.1**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου ημερομηνίας 23/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

**2.2.0 Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου
ημερ.22/7/024. Δ.Ν.Α-Ι.1.7.2**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέρα Χωρίου ημερομηνίας 22/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

**2.3.0 Πρακτικά συνεδρίας Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς
ημερ.23/7/024 Δ.Ν.Α-Ι.1.7.6**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμιάς ημερομηνίας 23/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

3.0.0 Επικύρωση πρακτικών συνεδριάσεων Δημοτικών Επιτροπών:

**3.1.0 Πρακτικά Επιτροπής Πολιτισμού Αρ. 01/2024 ημερομηνίας 18/7/24.
Δ.Ν.Α-Ι.20.1.2**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής Πολιτισμού ημερομηνίας 18/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.

**3.2.0 Πρακτικά Επιτροπής Ιστορίας, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Τουριστικής
Ανάπτυξης Αρ. 01/2024 ημερομηνίας 25/7/24 Δ.Ν.Α-Ι. 20.1.6**

Τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής Ιστορίας, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Τουριστικής Ανάπτυξης ημερομηνίας 25/7/024 εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.



4.0.0. Τοποθέτηση εργατοϋπαλληλικού προσωπικού που έχει μεταφερθεί από τις συνενωθείσες Αρχές ή/και σύμπλεγμα συνενωθείσων Αρχών και ανάθεση καθηκόντων σε αυτό σύμφωνα με το Άρθρο 149 του Νόμου 52(I)/2022 όπως έχει τροποποιηθεί με τον Νόμο 87(I)/2024. Δ.Ν.Α-Ι. 5.2.1

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι όλο το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό των συνενωθείσων Τοπικών Αρχών ή Συμπλεγμάτων που αποτελούν τον νέο Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου μεταφέρθηκε από το Συμβούλιο Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου με βάσει τις εξουσίες που του παρέχονταν από το Άρθρο 148 του Νόμου 52(I)/2022 ως έχει τροποποιηθεί με το Άρθρο 17 του Νόμου 32(I)/2024.

Σύμφωνα με το εδάφιο (2) του Άρθρου 149 του βασικού Νόμου όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 16 του Νόμου 87(I)/2024 όλο το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό τοποθετείται από το Συμβούλιο του Δήμου σε θέση της οποίας τα καθήκοντα και οι ευθύνες είναι ανάλογα προς τα καθήκοντα και τις ευθύνες της θέσης που κατείχε στην αρχή Τοπικής Διοίκησης που κηρύχθηκε Δήμος ή Δημοτικό Διαμέρισμα νοουμένου ότι οι μισθοδοτικοί όροι, τα ωφελήματα ή/και τα δικαιώματα αυτού δεν επηρεάζονται δυσμενώς.

Δεδομένου ότι η ενοποίηση για τον νέο Δήμο αφορά ουσιαστικά ένα Δήμο, ένα Σύμπλεγμα και 3 Κοινότητες οι ανώτερες θέσεις του Δήμου καταλαμβάνονται από τους υφιστάμενους κατόχους τους το δε υπόλοιπο προσωπικό παραμένει με τους ίδιους τίτλους και το καθεστώς εργοδότησης που ίσχυε πριν την μεταφορά. Εξαίρεση αποτελεί η περίπτωση της Γραμματέως του Κοινοτικού Συμβουλίου Λυμπίων η οποία κατείχε μόνιμη οργανική θέση αντίστοιχη της οποίας δεν περιλαμβάνεται στο εγκριμένο οργανόγραμμα του Δήμου. Στην προκειμένη περίπτωση η κάτοχος της θέσης θα διατηρήσει τον τίτλο και θα διαφοροποιηθούν τα καθήκοντα της. Νοείται ότι η θέση αυτή θα σημειωθεί με διπλό σταυρό και θα καταργηθεί με την αποχώρηση της κατόχου της.

Για τους Βοηθούς Γραμματειακούς Λειτουργούς θα ανατεθούν καθήκοντα αναλόγως του Τμήματος που θα υπάγονται και συναρτήσει των εισηγήσεων των Προϊσταμένων του κάθε Τμήματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού αξιολόγησε όλα τα δεδομένα αποφάσισε τα ακόλουθα:

- (I) Την τοποθέτηση του Υπαλληλικού Προσωπικού ως ακολούθως:
- XXX στην θέση Δημοτικού Γραμματέα Κλίμακα Α9-11-13.
 - XXX στην θέση Δημοτικού Μηχανικού Κλίμακα Α9-11-12.
 - XXX στην θέση Δημοτικού Ταμία Κλίμακα Α8-10-11.
 - XXX στην θέση Υγειονομικού Επιθεωρητή Κλίμακα Α8-10-11.
 - XXX στην θέση Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α8-9(i).
 - XXX στην θέση Επιστάτη Κλίμακα Α2-5-7(ii).
 - XXX στην θέση Λειτουργού Δημοτικών Επιτροπών Κλίμακα Α7-8.
 - XXX στην θέση Τεχνικού Πολιτικής Μηχανικής Κλίμακα Α5-7-8(i).
 - XXX στην θέση Τεχνικού Πολιτικής Μηχανικής Κλίμακα Α5-7-8(i).
 - XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
 - XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
 - XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
 - XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).



- XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα (ορισμένου χρόνου) Κλίμακα Α2-5-7 (ii).
- XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
- XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
- XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
- XXX στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού Κλίμακα Α2-5-7(ii).
- XXX στην θέση Επιστάτη Κλίμακα Α2-5-7(ii).
- XXX στην θέση Υγειονομικού Επιθεωρητή (σύμβαση αορίστου χρόνου) Κλίμακα Α5-7-8(ii).
- XXX για παροχή υπηρεσιών Πολιτικού Μηχανικού (σύμβαση αορίστου χρόνου) Κλίμακα Α9-11-12.
- XXX για παροχή υπηρεσιών Διοικητικών Υπηρεσιών με το καθεστώς της ισχύουσας σύμβασης εργοδότησης σας Κλίμακα Α8.
- XXX στην θέση Γραμματέα Κλίμακα Α4 -7(ii).

(II) Την τοποθέτηση του Εργατικού Προσωπικού σύμφωνα με τις κλίμακες και θέσεις που κατείχαν πριν την μεταφορά τους στον Δήμο. Σ' ότι αφορά το εργατικό προσωπικό που εκτελεί γραφειακά καθήκοντα η τοποθέτηση του θα γίνει στην αντίστοιχη βαθμίδα των κλιμάκων Δ7 – 8 σύμφωνα με την συμφωνία που υπογράφηκε μεταξύ του Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου και των Συντεχνιών ΣΗΔΗΚΕΚ – ΠΕΟ και ΟΗΟ – ΣΕΚ στις 17/6/024.

Περαιτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η Παρασκευή 16/08/024 που έπεται της αργίας του Δεκαπενταύγουστου να παραχωρηθεί υποχρεωτική άδεια αναπαύσεως για το Προσωπικό που θα εργάζεται την αναφερόμενη ημερομηνία εκτός ενός ατόμου του Τμήματος Γραμματειακών Υπηρεσιών που θα εργαστεί για την παραλαβή αιτήσεων ΕΟΧ για θέσεις Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού καθότι η αναφερόμενη ημέρα είναι η τελευταία για την παραλαβή των αιτήσεων.

5.0.0 Συλλογική σύμβαση εργατικού προσωπικού – Καθορισμός ωραρίου εργασίας εργατικού προσωπικού Δ.Ν.Α-Ι.5.1.1

Κοινοποιήθηκε το σημείωμα του Υγειονομικού Λειτουργού προς τον Δημοτικό Γραμματέα ημερ.07/8/024 σχετικά με το ωράριο εργασίας των Εργατών του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα καθόρισε το ωράριο εργασίας του εργατικού προσωπικού ως ακολούθως:

- (I) Δευτέρα, Τρίτη και Παρασκευή από 07.15πμ μέχρι 2.45μμ. συνεχόμενο ωράριο.
- (II) Τετάρτη και Πέμπτη 7.15πμ μέχρι 3.00μμ συνεχόμενο ωράριο.

Νοείται ότι θα πραγματοποιείται διάλειμμα 15 λεπτών στο χώρο εργασίας. Να τονιστεί ότι 07.15πμ όλο το προσωπικό θα αναχωρεί από το χώρο συγκέντρωσης για ανάληψη εργασίας και αποτελεί ευθύνη των Προϊσταμένων η πιστή εφαρμογή του ωραρίου εργασίας.

Το εγκριμένο ωράριο εργασίας τίθεται σε ισχύ από 01/9/024 αφού προηγουμένως ενημερωθούν και οι συντεχνίες του προσωπικού.



6.0.0 Υιοθέτηση λογότυπου του Δήμου. Δ.Ν.Λ-Ι. 23.2.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο κατάλογος με την τελική βαθμολογία που δόθηκε μετά την αξιολόγηση όλων των προτάσεων που υποβλήθηκαν στα πλαίσια του Διαγωνισμού Αρ. αρ.01/2024 για την επιλογή λογότυπου/εμβλήματος για τον Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου από την Ειδική Επιτροπή που συστάθηκε από το Συμβούλιο.

Την πιο ψηλή βαθμολογία συγκέντρωσε η πρώτη πρόταση του XXX.

Ο Δήμαρχος παρουσίασε την πρόταση που κέρδισε το πρώτο βραβείο στα μέλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ικανοποιήθηκε πλήρως με την απόφαση της Ειδικής Επιτροπής και αποφάσισε τα ακόλουθα:

(I) Το σήμα με το χρώμα χρυσό και την ονομασία Δήμος Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου επιλεγεί ως επίσημο λογότυπο το οποίο και σηματοδοτεί την έναρξη μιας νέας εποχής για την περιοχή.

(II) Να ζητήσουμε όπως απαιτείται σύμφωνα με το Άρθρο 7 του Περί Δήμων Νόμου 52(I)/2022 την σύμφωνη γνώμη της Μόνιμης Κυπριακής Επιτροπής Τυποποίησης Γεωγραφικών Ονομάτων για την κατοχύρωση και επίσημη χρήση του.

(III) Το χρώμα πράσινο να χρησιμοποιηθεί σε σημαίες, πινακίδες κ.α.

7.0.0 Συμβόλαιο αρ.14/2024 για την αναπαλαίωση του ανεμόμυλου και ανάπλαση του περιβάλλοντα χώρου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πέρα Χωρίου και Νήσου. Δ.Ν.Λ-Ι. 4.14.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα ημερ.19/7/024 της Πολιτικής Μηχανικού κ.XXX προς τους Δήμαρχο, Δημοτικό Γραμματέα και Δημοτικό Μηχανικό.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι το θέμα συμπεριλήφθηκε στην ημερήσια διάταξη γιατί είναι έργο που βρίσκεται σε εξέλιξη στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πέρα Χωρίου, ήδη υπογράφηκε συμβόλαιο από το Κοινοτικό Συμβούλιο Πέρα Χωρίου – Νήσου, για να ληφθεί απόφαση από το Συμβούλιο εάν το αναφερόμενο έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου.

Το Συμβούλιο μετά από ανταλλαγή απόψεων και αφού έλαβα υπόψη ότι το έργο αφορά ισοπέδωση και διαμόρφωση του χώρου και χρήση του ως χώρος στάθμευσης και ότι η κατασκευή του τοίχου αντιστήριξης κατά μήκος του ποταμού δεν θα επεμβαίνει στην ζώνη προστασίας σύμφωνα με διαβεβαίωση των Αντιδημάρχων Πέρα Χωρίου και Νήσου αποφάσισε την συνέχιση και ολοκλήρωση του έργου σύμφωνα με το υπογεγραμμένο συμβόλαιο.



Περαιτέρω το Συμβούλιο όρισε ως Συντονιστή της σύμβασης την κα XXX, Πολιτικό Μηχανικό.

8.0.0 Παραχώρηση χώρου για τις ανάγκες της Πολιτικής Άμυνας. Δ.Ν.Α-Ι. 13.2.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πολιτικής Άμυνας Λευκωσίας ημερ.01/7/024 με την οποία ζητείτε παραχώρηση χώρου για τις ανάγκες της λειτουργίας της Πολιτικής Άμυνας στην περιοχή του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση μίας αίθουσας που βρίσκεται στα γραφεία του Δημοτικού Διαμερίσματος Αλάμπρας για αποκλειστική χρήση από την Πολιτική Άμυνα.

9.0.0 Καθορισμός μελών Επιτροπής Ελέγχου των προσόντων και μοριοδότησης των υποψηφίων ΕΟΧ Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών. Δ.Ν.Α-Ι. 2.1.5 (παράγραφος αρ.4.0.0 των πρακτικών του Συμβουλίου ημερ.09/7/024)

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι έχουν προκηρυχθεί οι θέσεις για την πρόσληψη δύο ΕΟΧ Βοηθών Γραμματειακών Λειτουργιών για στελέχωση των Γραφείων Εξυπηρέτησης Δημοτών στα Δημοτικά Διαμερίσματα Ιδαλίου και Αλάμπρας με καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων την 16/8/024.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την σύσταση Ad Hoc Επιτροπής αποτελούμενη από τους Αντιδημάρχους κ.Τζόζεφ Βασιλείου και καΠόπη Τσιοπανή και τα μέλη Γιώργο Καλλένο, Βασιλική Σέπου και Αντώνη Μοσφιλιώτη και την εξουσιοδότητες να προβεί στον έλεγχο των υποβληθέντων αιτήσεων κατά πόσο πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα και στην μοριοδότηση των υποψηφίων που θα κριθούν ότι πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα.

10.0.0 Έγκριση εξόδων εκδηλώσεων στα δημοτικά διαμερίσματα Ποταμιάς και Λυμπιών. Δ.Ν.Α-Ι.20.2.1

Το Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή των εξόδων των εκδηλώσεων που έχουν πραγματοποιηθεί στα ακόλουθα Δημοτικά Διαμερίσματα:

- | | | |
|------|------------------------------|-----------------|
| (I) | Δημοτικό Διαμέρισμα Ποταμιάς | Ποσό €3.938,72. |
| (II) | Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών | Ποσό €1.180,77. |



11.0.0 Αίτηση XXX για παραχώρηση άδειας χρήσης της δημόσιας πλατείας έναντι του ακινήτου του. Δ.Ν.Α-Ι. 4.5.1

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο η επιστολή του XXX ημερ.29/5/024 με την οποία αιτείται την παραχώρηση άδειας χρήσης της δημόσιας πλατείας έναντι του ακινήτου του.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι ο κ. XXX αιτείται την παραχώρηση άδειας χρήσης της δημόσιας πλατείας έναντι του ακινήτου αρ. τεμαχίου 353, Φ/Σχ.1108V02, Τμήμα 2 στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιδαλίου για να το αξιοποιήσει κατάλληλα και σε συνάρτησή με την άδεια χρήσης του υποστατικού που ανεγείρεται και εφάπτεται της δημόσιας πλατείας. Ο κος XXX εκδήλωσε ενδιαφέρον να του παραχωρηθεί ο χώρος της δημόσιας πλατείας και αυτή του η κίνηση θα δώσει νέα πνοή και αναζωογόνηση του πυρήνα Ιδαλίου που χρειάζεται εδώ και αρκετό καιρό.

Η κα Βασιλική Σέπου λόγω απουσίας του κου Βάσου Τσιάμπερλεν μετέφερε στο Συμβούλιο τις απόψεις του επί του θέματος. Ο κ. Τσιάμπερλεν εισηγείται όπως πριν ληφθεί οποιαδήποτε τελική απόφαση από το Συμβούλιο να ερωτηθεί ο κος XXX για την χρήση του υποστατικού ούτως ώστε να μην προκαλεί οχληρία στους περιοίκους που κατοικούν στην περιοχή παρά το υποστατικό του και να εξασφαλιστεί η σύμφωνη των περιοίκων.

Η κα Κυριακή Γρούτα ανέφερε ότι στην αναφερόμενη πλατεία γίνονται εκδηλώσεις του Δήμου και διερώτηθηκε κατά πόσο τυχόν παραχώρηση άδειας χρήσης σε ιδιώτες θα επηρεάσει την πραγματοποίηση των εκδηλώσεων του Δήμου.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ανέφερε ότι σύμφωνα το Άρθρο 44 του Νόμου 52(Ι)/2022 όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 5 του Νόμου 89(Ι)/2024 το Συμβούλιο κέκτητε εξουσία να παραχωρεί άδεια χρήσης ή υπό άδεια χρήσης, ανάλογα με την περίπτωση περιλαμβανομένης της υπαίθριας εστίασης κατά την οποία μπορεί να επιβάλει όρους ή/και περιορισμούς αναφορικά με το ωράριο, το ακριβή χώρο επί του πεζοδρόμου, τον εξοπλισμό και το είδος και το χρωματισμό της επίπλωσης υπαίθριας εστίασης που δύναται να χρησιμοποιηθεί από τον αδειούχο καθώς, και μέτρα για την διασφάλιση της απρόσκοπτης διελεύσης πεζών, ατόμων με αναπηρία, οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ασθενοφόρων, πυροσβεστικών οχημάτων, αστυνομικών οχημάτων, στρατιωτικών οχημάτων, σκυβαλοφόρων και οχημάτων καθαριότητας.

Στην προκειμένη περίπτωση ο κύριος XXX απέστειλε επιστολή και δεν υπέβαλε αίτηση κατά πόσο είναι διατεθειμένος ο Δήμος να του παραχωρήσει άδεια χρήσης για να δώσει νέα πνοή στο πυρήνα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ιδαλίου. Συνεπώς ο Δήμος θα πρέπει να αποφασίσει κατά πόσο επιθυμεί την διατήρηση της αναφερομένης πλατείας για τις ανάγκες του Δήμου ή/και κατά πόσο είναι διατεθειμένος να παραχωρήσει άδειας χρήσης σε ιδιώτες για να την χρησιμοποιήσουν ως χώρο εστίασης για να μπορούν να υποβληθούν αιτήσεις.

Το Συμβούλιο μετά από διεξοδική συζήτηση του θέματος αποφάσισε προκαταρκτικά να εξετάσει θετικά αίτηση για άδειας χρήσης του συγκεκριμένου χώρου εφόσον υποβληθεί αίτηση καθορίζοντας το αντίτιμο στα €200,00 το μήνα. Νοείται ότι οι όροι και προϋποθέσεις παραχώρησης άδειας χρήσης θα καθοριστούν μετά την υποβολή αίτησης για παραχώρηση άδειας χρήσης.

12.0.0 Αίτηση XXX για άδεια πλανοδιοπώλησης στην βιομηχανική ζώνη του δημοτικού διαμερίσματος Νήσου. Δ.Ν.Α-Ι.22.1.3

Κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο το σημείωμα της Δημοτικής Ταμίας ημερ.01/8/024 προς τον Δημοτικό Γραμματέα με το οποίο η αιτήτρια XXX ζητεί την έκδοση άδειας πλανοδιοπώλησης στην βιομηχανική περιοχή Νήσου στο τεμ. αρ.616, Φ/Σχ.30/55Ε2 για παρασκευή σάντουιτς και καφέδων.

Το Συμβούλιο ενέκρινε την έκδοση άδειας πλανοδιοπώλησης στην XXX για διάρκεια 6 μηνών.

13.0.0 Παράπονα για ηχορύπανση και στέρηση χρήσης του Κοινοτικού Πάρκου Λυμπιών λόγω διεξαγωγής συναυλιών. Δ.Ν.Α- Ι .11.1.1

Κοινοποιήθηκαν στο Συμβούλιο η επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερ.22/7/024 με την οποία ζητείτε η θέση του Δήμου σχετικά με καταγγελίες που υποβλήθηκαν στο Υπουργείο καθώς και η επιστολή ημερ.05/7/024 από αγανακτισμένους λυμπιανούς για το ίδιο θέμα.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο για τα ακόλουθα:

(Ι) Το Κοινοτικό Συμβούλιο Λυμπιών μετά από νομική γνωμάτευση από το Γραφείο Kallis & Kallis L.L.C υπέγραψε συμφωνία ενοικίασης του Κοινοτικού Πάρκου Λυμπιών με την εταιρεία Ark Productions Ltd. για την περίοδο από 31/5/024 μέχρι 28/9/024 για διοργάνωση συναυλιών έναντι καταβολής του ποσού των €6.500,00.

Ο Αδειούχος εξασφαλίζει για κάθε συναυλία άδεια χρήσης μεγαφώνων από την Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας.

(ΙΙ) Ο Αδειούχος δεν έχει εξασφαλίσει άδεια λειτουργίας σύμφωνα με το Άρθρο 55 του Νόμου 52(Ι)/2022, έχει ενδιαφερθεί να υποβάλει σχετική αίτηση. Η υποβολή αίτησης για άδεια λειτουργίας χώρων αναψυχής και ψυχαγωγίας πρέπει να συνοδεύεται από τα ακόλουθα έγγραφα:

A/A	Επισυναπτόμενα Έγγραφα
1	Άδεια Οικοδομής υποστατικού /χώρου
2	Πιστοποιητικό από προϊστάμενο Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου ή από Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων για την καταλληλότητα και ασφάλεια του υποστατικού/χώρου για την αιτούμενη χρήση
3	Πιστοποιητικό από τον Διευθυντή Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών ότι η ηλεκτρολογική εγκατάσταση και ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός του υποστατικού/χώρου είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Περί Ηλεκτρισμού Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού



4	Πιστοποιητικό από τον προϊστάμενο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου ότι έχει ληφθεί επαρκής πρόνοια εντός του υποστατικού/χώρου για την παρεμπόδιση πυρκαγιάς, την κατάσβεση πυρκαγιάς και την ασφαλή διαφυγή , σε περίπτωση πυρκαγιάς, όλων των προσώπων
5	Πιστοποιητικό από την οικεία Δημοτική Υγειονομική Υπηρεσία ότι οι εγκαταστάσεις του υποστατικού/χώρου συνάδουν με τις απαιτήσεις του Νόμου 52(I)/2022 ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού Νόμου και των δυνάμει αυτών εκδιδόμενων Κανονισμών
6	Συμφωνία μίσθωσης ή χρήσης της οικοδομής/υποστατικού/χώρου με τον ιδιοκτήτη ή εξουσιοδοτούμενο εκπρόσωπο του , σε περίπτωση που ο αιτητής δεν είναι ιδιοκτήτης της οικοδομής/υποστατικού/χώρου
7	Αποδεικτικά στοιχεία σύστασης σε περίπτωση που ο αιτητής είναι Νομικό Πρόσωπο

Το Συμβούλιο αξιολογώντας όλα τα δεδομένα αποφάσισε τα ακόλουθα:

- (I) Να κληθεί ο Αδειούχος να συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους της συμφωνίας που υπέγραψε με το Κοινοτικό Συμβούλιο Λυμπιών για παραχώρηση του χώρου για συναυλίες.
- (II) Να ληφθούν τα αναγκαία μέτρα για αποκατάσταση της πρόσβασης των παιδιών και των συνοδών τους στο παιχνιδότοπο του Κοινοτικού Πάρκου.
- (III) Ο Δήμος να προχωρήσει στην επαναξιολόγηση της χρήσης του αναφερόμενου χώρου για διοργάνωση συναυλιών λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη την θέση της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λυμπιών αλλά πρώτιστα την ασφάλεια του κοινού και τον επηρεασμό των ανέσεων των κατοίκων.

14.0.0 Παραχώρηση από την Μητρόπολη Τριμυθούντος της αίθουσας εκδήλωσης της Εκκλησίας Παναγίας Ευαγγελίστριας και λειτουργία ως χώρος φιλοξενίας ηλικιωμένων. Δ.Ν.Α-Ι 16.1.4

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι σε κατ' ιδίαν συνάντηση με τον Μητροπολίτη Τριμυθούντος κκΒαρνάβα έγινε μία εποικοδομητική ανταλλαγή απόψεων για την ευημερία των δημοτών και ανάπτυξη του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου. Μέσα στα πλαίσια αυτής της συζήτησης έχουν αναπτυχθεί τα ακόλουθα θέματα:

(I) Ο Μητροπολίτης κκ Βαρνάβας συνηγόρησε να συνεισφέρει οικονομική στήριξη ποσού €1.000,00 για κάλυψη των εξόδων του κηδεμόνα του απόφοιτου του Λυκείου Ιδαλίου που θα πετυχαίνει κάθε χρόνο την πιο ψηλή επίδοση και θα λαμβάνει ως βραβείο από τον Δήμο χρηματικό ποσό για κάλυψη όλων των εξόδων μεταβάσης στην Πολωνία στο Επιστημονικό Πάρκο Copernicus που είναι ένα από τα μεγαλύτερα της Ευρώπης.

(II) Ζητήθηκε η φιλοξενία ηλικιωμένων κατά τους θερινούς μήνες λόγω του καύσωνα του καλοκαιριού η παραχώρηση της αίθουσας της εκκλησίας Παναγίας Ευαγγελίστριας. Το αίτημα αποδέχτηκε ο Μητροπολίτης κκ Βαρνάβας με το αντίστοιχο αντίτιμο ο Δήμος να αναλάβει την κάλυψη του στεγάστρου που βρίσκεται στην πλατεία της εκκλησίας για κάλυψη από τον ήλιο και βροχή.



Για την φιλοξενία των επισκεπτών έχουν ζητηθεί υπηρεσίες από 2 φροντίστριες για το ποσό €5,00 την ώρα.

(ΙΙΙ) Να διερευνηθεί από την Επιτροπή του κάθε Δημοτικού Διαμερίσματος η εξεύρεση κατάλληλου χώρου για φιλοξενία ηλικιωμένων κατά τις ημέρες του καύσωνα.

Το Συμβούλιο ικανοποιήθηκε πλήρως με τις προτάσεις του Δημάρχου και αποφάσισε την υιοθέτηση τους.

15.0.0 Εισφορές – Επιχορηγήσεις:

Αγώνας Αγάπης για το ίδρυμα ΕΛΠΙΔΑ για παιδιά με καρκίνο 2024 που θα γίνει την Κυριακή 20/10/024. Δ.Ν.Α-Ι.7.5.1

Το Συμβούλιο αποφάσισε την ανάθεση της εκδήλωσης Αγώνας Αγάπης για το Ίδρυμα ΕΛΠΙΔΑ που θα πραγματοποιηθεί στις 20/10/024 στην Επιτροπή Παιδείας & Αθλητισμού που θα λάβει χώρα στην πλατεία του ποταμού.

Να προσφερθούν αλμυρά και ποτά.

16.0.0 Απόσπαση προσωπικού Δήμου Λευκωσίας για κάλυψη αναγκών του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου. Δ.Ν.Α-Ι. 5.1.1

Ο Δήμαρχος ανέφερε στο Συμβούλιο ότι σε τηλεφωνική επικοινωνία με την Δημοτική Γραμματέα του Δήμου Λευκωσίας αναφέρθηκε ότι με την συνένωση του Δήμου Λευκωσίας με τους Δήμους Άγιος Δομέτιος, Έγκωμη και Αγλαντζιά υπάρχει υπεράριθμο προσωπικό και ζητήθηκε να αξιολογήσουμε τις ανάγκες μας και εάν υπάρχει ανάγκη να μεταφερθεί προσωπικό από τον Δήμο Λευκωσίας στο Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου. Έχω ζητήσει συνέχισε ο Δήμαρχος Τεχνικούς Πολιτικής Μηχανικής και Βοηθούς Γραμματειακούς Λειτουργούς και μου ανέφερε ότι δεν υπάρχουν περιπλέον σε αυτές τις θέσεις.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να αξιολογηθούν οι ανάγκες σε εργατικό προσωπικό.

17.0.0 Εξουσιοδοτήσεις σε υπαλλήλους του Δήμου για τραπεζικές συναλλαγές

Το Δημοτικό αποφάσισε τα ακόλουθα:

1. Ο Δρ Σταύρος Χατζηγιάννης διορίζεται Πρόεδρος της παρούσας Συνεδρίας.
2. Ο Δήμος Νότιας Λευκωσίας-Ιδαλίου θα εξουσιοδοτήσει και δια της παρούσας εξουσιοδοτεί τους Πέτρο Γρούτα με ΑΔΤ XXX79 και τον Κύπρο Κυπριανού με ΑΔΤ XXX79 (ένας εκ των δύο), όπως παρουσιαστούν σε οποιοδήποτε υποκατάστημα της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ (εφεξής η Τράπεζα) και παραλάβουν οποιοδήποτε/αδήποτε βιβλιάριο/α επιταγών έχει παραγγείλει και/ή θα παραγγείλει ο Δήμος στο μέλλον σε σχέση με τον ακόλουθο λογαριασμό:



Αρ. λογαριασμού: XXX

3. Ο Δήμος θα εξουσιοδοτήσει και δια της παρούσας εξουσιοδοτεί οποιονδήποτε διευθυντή και/ή υπάλληλο και/ή αντιπρόσωπο του να παραδώσει αντίτυπο των πρακτικών της παρούσας συνεδρίας στην Τράπεζα.

4. Η Τράπεζα εξουσιοδοτείται όπως, με την λήψη του πιο πάνω αντίτυπου των πρακτικών, παραδώσει οποιοδήποτε/αδήποτε βιβλιάριο/α επιταγών έχει παραγγείλει και θα παραγγείλει ο Δήμος στο μέλλον σε σχέση με τον πιο πάνω λογαριασμό στους ως άνω ονομαζόμενους εξουσιοδοτημένα άτομα (ενός εκ των δύο) .

5. Η πιο πάνω απόφαση παραμένει σε ισχύ για όλα τα βιβλιάρια επιταγών που τυχόν να παραγγέλλονται κατά καιρούς από το Δήμο σε σχέση με τον πιο πάνω λογαριασμό μέχρι την έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Δήμου ψηφίσματος τροποποίησης και αντίγραφο προς τούτο, πιστοποιηθεί από το Γραμματέα και κοινοποιηθεί δεόντως στην Τράπεζα.

18.0.0 Πρόθεση του για υποβολή αίτησης στα πλαίσια του «Σχεδίου Χορηγιών για την αναβίωση περιοχών της υπαίθρου, ορεινών, ακριτικών και απομακρυσμένων περιοχών μέσω της Δημιουργίας Αυθεντικών Εμπειριών για Εμπλουτισμό και Αναβάθμιση του Τουριστικού Προϊόντος» του Υφυπουργείου Τουρισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τα ακόλουθα:

(I) Η υποβολή αίτησης στο «Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση περιοχών της υπαίθρου, ορεινών ακριτικών και απομακρυσμένων περιοχών μέσω της Δημιουργίας Αυθεντικών Εμπειριών για Εμπλουτισμό και Αναβάθμιση του Τουριστικού Προϊόντος» για επενδύσεις στα Δημοτικά Διαμερίσματα Ιδαλίου, Πέρα Χωρίου, Λυμπιών, Νήσου και Αλάμπρας δια της παρούσης εξουσιοδοτείται και εγκρίνεται.

(II) Ο Δήμος Νότιας Λευκωσίας-Ιδαλίου θα περιλάβει στον τμηματικό προϋπολογισμό του κάθε δημοτικού διαμερίσματος πρόνοια για το σχετικό ποσό, όπως θα περιληφθεί, αντίστοιχα, στον προϋπολογισμό της σχετικής αίτησης. Επιπλέον, στον τμηματικό προϋπολογισμό του κάθε δημοτικού διαμερίσματος θα προνοείται η κάλυψη οποιωνδήποτε εξόδων προκύπτουν πέραν όσων προνοούνται στον προϋπολογισμό που θα περιληφθεί στο έντυπο αίτησης (δηλαδή ποσά που θα αφορούν την τοπική συμμετοχή όπως αυτή ορίζεται από τον Οδηγό του «Σχεδίου Χορηγιών για την Αναβίωση περιοχών της υπαίθρου, ορεινών ακριτικών και απομακρυσμένων περιοχών μέσω της Δημιουργίας Αυθεντικών Εμπειριών για Εμπλουτισμό και Αναβάθμιση του Τουριστικού Προϊόντος»), ώστε να υλοποιηθούν απρόσκοπτα όλες οι ενέργειες που αντιστοιχούν στο κάθε δημοτικό διαμέρισμα.



19.0.0 Θέματα των Δημοτικών Διαμερισμάτων Πέρα Χωρίου και Νήσου

Οι Αντιδημάρχοι Πέρα Χωρίου και Νήσου ενημέρωσαν για τα ακόλουθα θέματα:

- (1) Εξωραϊσμός του δημόσιου χώρου πρασίνου (δεντροφυτεύσεις, γρασίδι, παγκάκια, αυτόνομος φωτισμός και άλλα) που εφάπτεται των τεμαχίων αρ.758 και αρ.763, Φ/Σχ.30/07Ε1, Τμήμα 05, στην Νήσου.
- (2) Αξιοποίηση παλαιάς κατοικίας στο τεμάχιο αρ.35, Φ/Σχ.39/1105V01, Τμήμα 01 στην Νήσου.
- (3) Εξωραϊσμός των χώρων πρασίνου (δενδροφυτεύσεις, γρασίδι, παγκάκια, αυτόνομος φωτισμός και άλλα) μπροστά από τα Γραφεία της Ελληνικής Τράπεζας στο Πέρα Χωριό στα τεμάχια αρ. 495 και αρ. 1366, Φ.Σχ. 39/07^{Ε1}, Τμήμα 02, Αρ. εγγραφής 456, Πέρα Χωριό.

Για τα συγκεκριμένα τεμάχια υπάρχει ειλημμένη απόφαση σε συνεδρία του Κοινοτικού Συμβουλίου Πέρα Χωριού και Νήσου αρ. 14/2023, ημ/νίας 21/12/2023 (επισυνάπτεται αντίγραφο) για κατασκευή Μνημείου Ηρώων- Αγνοουμένων του 1974 για την Ελευθερία και Δημοκρατία.

Για το σχεδιασμό, κατασκευή και υλοποίηση των πιο πάνω έργων, να ληφθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νότιας Λευκωσίας-Ιδαλίου.

- (4) Εγκαταλελειμμένα οχήματα σε δημόσιους χώρους. Να κινηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες για περισυλλογή τους από το Δήμο.

Μετά από συζήτηση αναλύθηκαν και επεξεγήθηκαν οι διαδικασίες που πρέπει να ακολουθηθούν για την ωρίμανση και υλοποίηση των υποβληθέντων εισηγήσεων.

20.0.0 Σύμβαση εργοδότησης XXX με συμβόλαιο εργοδοτουμένου ορισμένου χρόνου στην θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού στο Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου ΔΝΑ-Ι.5.6.3

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι η αναφερόμενη υπάλληλος εργοδοτήθηκε από το Δήμο Ιδαλίου σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί της Ρύθμισης της Απασχόλησης Εργοδοτουμένων Αορίστου και Εργοδοτουμένου Ορισμένου Χρόνου στην Δημόσια Υπηρεσία Νόμου του 2016 (Νόμος 70(Ι)/2016) με το καθεστώς του εργοδοτουμένου ορισμένου χρόνου για εξάμηνο συμβόλαιο για την περίοδο από 01/3/024 μέχρι 31/8/024.

Η αναφερόμενη υπάλληλος μεταφέρθηκε στο Δήμο Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου με βάση το καθεστώς εργοδότησης της.

Η υπάλληλος εκτελεί τα καθήκοντα της ικανοποιητικά και αποτελεί αναγκαιότητα η συνέχιση της εργοδότησης της με βάση τα δεδομένα που ισχύουν στο Δήμο μετά την ενοποίηση και έναρξη λειτουργίας του νέου Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαλίου από 01/7/024.

Το Συμβούλιο αποφάσισε την ανανέωση της σύμβασης εργοδότησης ορισμένου χρόνου με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης για την περίοδο από 01/9/024 μέχρι 28/2/024.

Με εκτίμηση,

Δρ. Σταύρος Χατζηγιάννης
Δήμαρχος Δήμου Νότιας
Λευκωσίας – Ιδαλίου